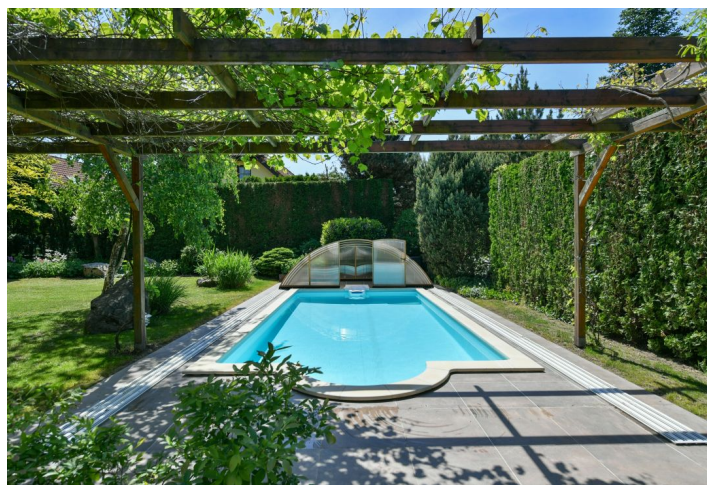




Rodinný dům 6+kk

272 m², Praha-východ, Sulice, U Lesa

Prodáno





Rodinný dům 6+kk

272 m², Praha-východ, Sulice, U Lesa

Prodáno

Pozemek	922 m²
Zastavěná plocha	187 m²
Zahrada	735 m²
Parkování	Dvě parkovací stání
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	101891

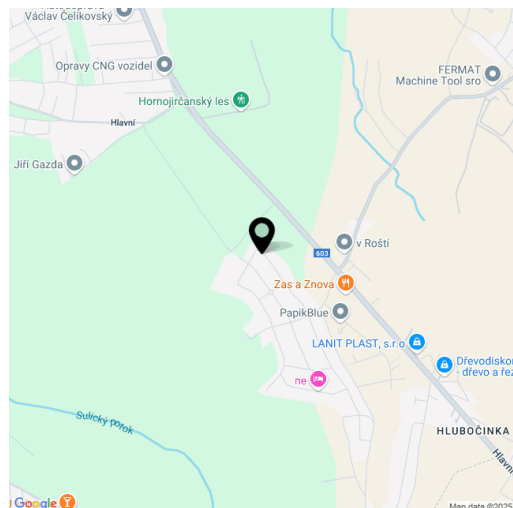
Zahrada zaručující dokonalé soukromí, posezení u venkovního grilu pod velkou pergolou porostlou popínavkami, relaxace v sauně, fitness či venkovním bazénu, výhledy do zeleně ze všech oken domu. To nabízí rodinný dům stojící na tichém místě v obci Sulice – Hlubočinka v ulici U Lesa, pár minut jízdy od Prahy.

V přízemí je umístěn téměř padesátimetrový obývací pokoj s jídelnou, navazující kuchyně, hostinský pokoj, koupelna, schodišťová hala, kotelná, šatna a zádveří. V podkroví jsou 4 ložnice, koupelna, toaleta, šatna a hala. Nad garáží je umístěna sauna, posilovna a herna s kulečnickem.

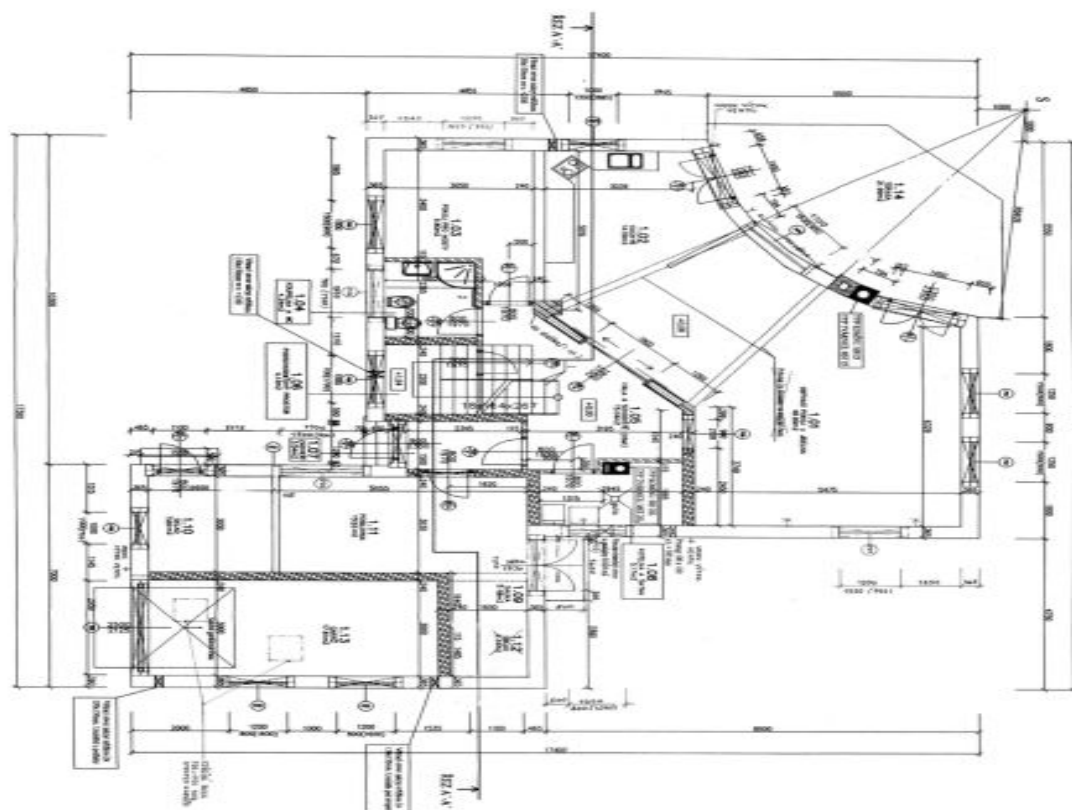
Dům byl dokončený v r. 2001. Okna jsou dřevěná, podlahy laminátové a s keramickou dlažbou, vytápění podlahové plynové a krbovými kamny v obývacím pokoji. Parkovat lze v garáži a na dvou stáních pod přístřeškem. Na jihozápadně orientované pěkně upravené zahradě je bazén s posuvným krytím.

Asi 8 minut chůze od domu je soukromá mateřská a základní škola, restaurace nebo sportovní hala, v obci funguje i státní škola a školka, supermarket a další služby. Výborné spojení s Prahou (ke stanici metra Budějovická) zajišťují příměstské autobusy, při cestách autem je výhodou nedaleký Pražský okruh. Pěkné okolí, které je součástí přírodního parku Střed Čech, nabízí možnosti procházek, cyklovýletů nebo houbaření.

Užitná plocha 272 m², zastavěná plocha 187 m², zahrada 735 m², pozemek 922 m².



272 m², Praha-východ, Sulice, U Lesa

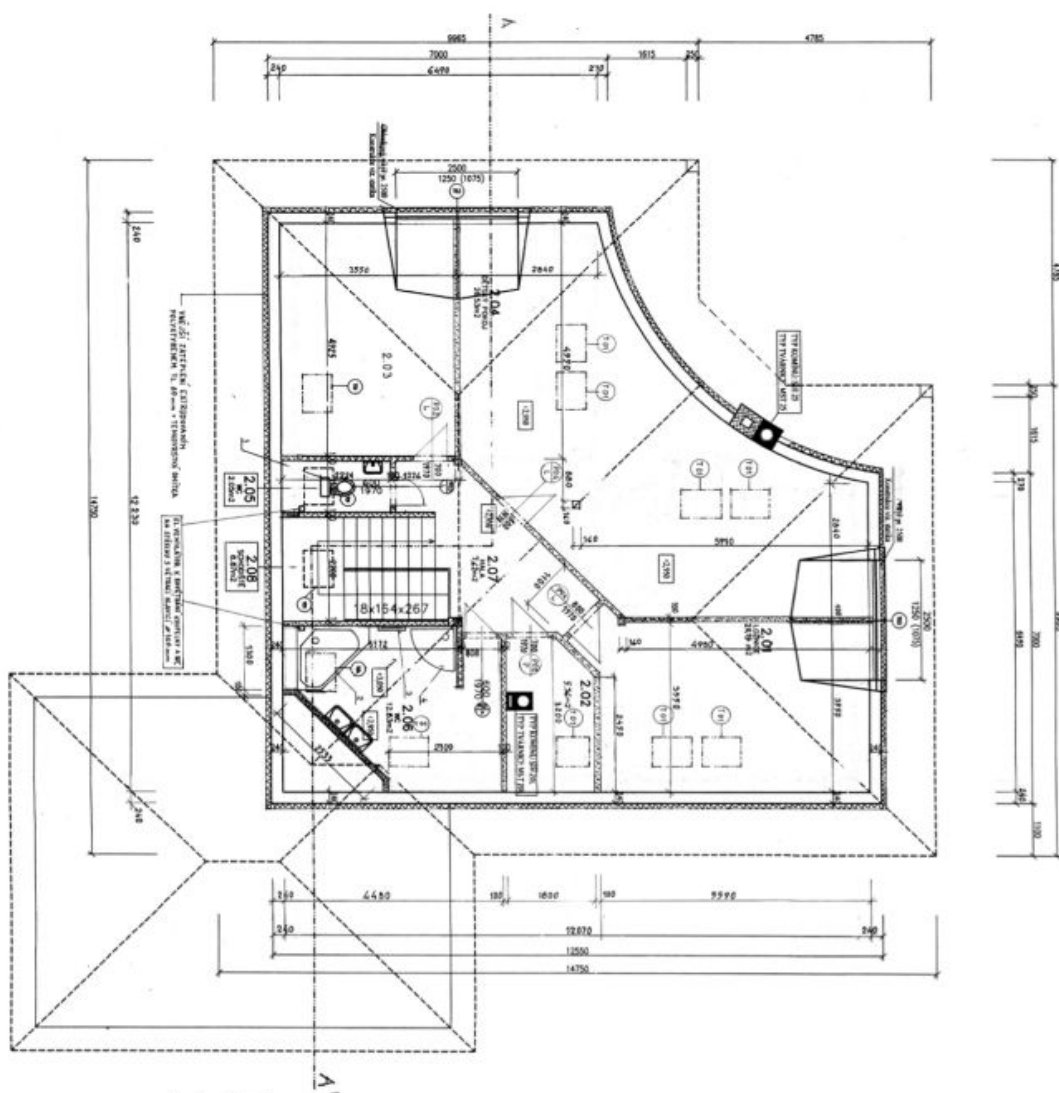
[illegible]



Rodinný dům 6+kk

272 m², Praha-východ, Sulice, U Lesa

Prodáno



Tabulka místností

Číslo	Název	Plocha (m²)	Průmysl	Stavba	Stavba
2.01	KUCHĚ	20.19	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.02	LOUŽI	5.34	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.03	OBEDOVNÁ	11.64	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.04	LOUŽI	14.89	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.05	WC	2.46	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.06	KLOUBOVNÁ	12.83	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.07	KLOUBOVNÁ	7.43	Průmysl	Průmysl	Průmysl
2.08	KLOUBOVNÁ	11.87	Průmysl	Průmysl	Průmysl