



Byt 2+kk

50 m², Praha 3, Žižkov, Domažlická

Pronajato



**Byt 2+kk**

50 m², Praha 3, Žižkov, Domažlická

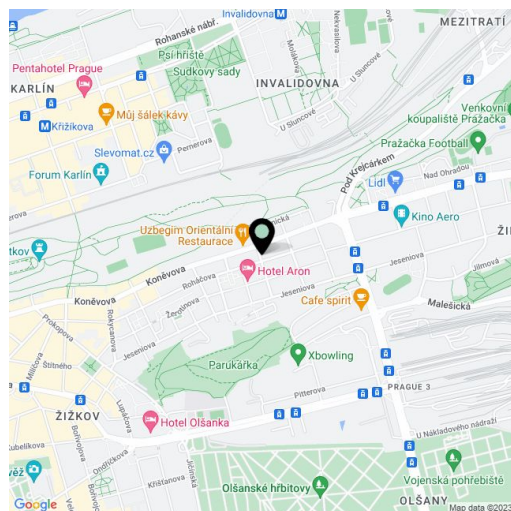
Pronajato

Celková plocha	52 m²
Podlahová plocha*	50 m²
Lodžie	2 m²
Parkování	-
Sklep	1 m²
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií ve výši 6500 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	101869
K dispozici od	31.03.2026

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, plně zařízený, západně orientovaný byt s lodžii ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova se nachází v klidné ulici v Praze 3 na Žižkově nedaleko oblíbených parků Parukářka a Vítkov. Lokalita s plnou občanskou vybaveností a službami v okolí a rychlou dopravní dostupností do centra - autobusové a tramvajové spoje, pár zastávek tramvají ke stanici metra Želivského a nákupnímu centru Flora a na opačnou stranu autobusem ke stanici metra Florenc.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a lodžii s výhledem do okolí, prostornou ložnici s vestavěnou skříní, koupelnu (sprchový kout, toaleta s bidetovou sprškou) a vstupní chodbu s vestavěnou skříní.

Vinylové podlahy, dlažba, elektrický kotel, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, kombinovaná trouba, **sklep**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 2+kk

50 m², Praha 3, Žižkov, Domažlická

Pronajato

PŮDORYS BYTU - NÁVRH DISPOZIČNÍCH ÚPRAV - NÁBYTEK

