



Byt 5+1

171 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

Pronajato





Byt 5+1

171 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

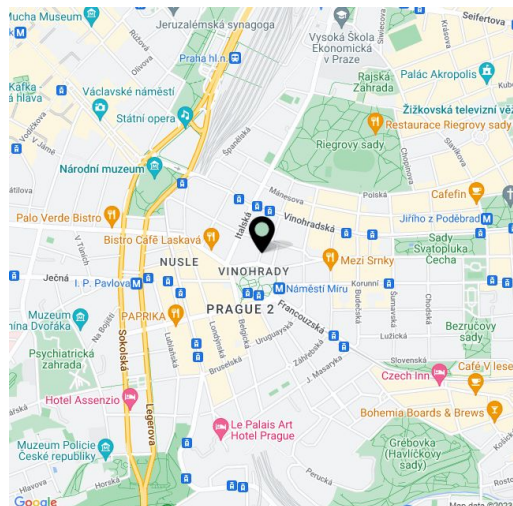
Pronajato

Celková plocha	174 m²
Podlahová plocha*	171 m²
Balkón	3 m²
Parkování	Podzemní garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 12.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	10179
K dispozici od	Ihned

Stylový částečně zařízený byt se 3 ložnicemi a 2 koupelnami ve 3. patře zrekonstruované neoklasicistní budovy s výtahem ve vyhledávané rezidenční čtvrti na Vinohradech. Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, pár kroků od zastávek tramvají a stanice metra Náměstí Míru.

V bytě se nachází prostorná vstupní hala, plně vybavená kuchyň spotřebiči s přílehlou prádelní komorou, jídelna, obývací pokoj s arkýřem, 3 ložnice a 2 koupelny. Hlavní ložnice má **balkon** orientovaný do dvora s množstvím zeleně, vestavěné skříně a en-suite koupelnu s vanou, toaletou a bidetem. Druhá má vestavěnou skříně a en-suite koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, přístupnou také z chodby.

Mramorem obložené koupelny, parketové podlahy, velká okna, vysoké stropy, původní restaurované vnitřní dveře, bezpečnostní vstupní dveře, plynové topení, pračka, sušička, myčka. Satelitní připojení, alarm. K dispozici garážové stání v domě za 5.000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.