



Rodinný dům 5+kk

227 m², Praha-západ, Horoměřice, Patočkova

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

227 m², Praha-západ, Horoměřice, Patočkova

Pronajato

Celková plocha	227 m²
Pozemek	432 m²
Zastavěná plocha	123 m²
Zahrada	309 m²
Podlahová plocha	206 m²
Terasa	21 m²
Parkování	Garáž a parkovací stání před garáží.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za vodu a odvoz odpadu: 3000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	A
Referenční číslo	101664
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kvalitní nezařízený rodinný dům (polovinu dvojdomu) se 3 koupelnami a zahradou, situovaný v klidné rezidenční čtvrti v Horoměřicích západně od Prahy. Dům se nachází v blízkém dosahu občanské vybavenosti a mezinárodních škol ISP a Riverside School, v lokalitě s rychlou dostupností na letiště Václava Havla (8 km) a ke stanicím metra Bořislavka a Dejvická.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu** / **zahradu**, koupelna (sprchový kout, toaleta), technická místnost a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V 1. patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), ložnice s **terasou**, dále třetí ložnice a koupelna (vana a toaleta). 2. patro nabízí velkou otevřenou ložnici / hernu.

Rekuperace, dřevěné podlahy, dlažba, vnitřní žaluzie a rolety, plynový kotel, podlahové vytápění, myčka, indukční varná deska, alarm. V ceně je zahrnuta **garáž a parkovací stání** před garáží.

