



Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno





Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno

Celková plocha	128 m²
Pozemek	329 m²
Zastavěná plocha	120 m²
Podlahová plocha	100 m²
Parkování	-
Garáž	28 m²
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	101484

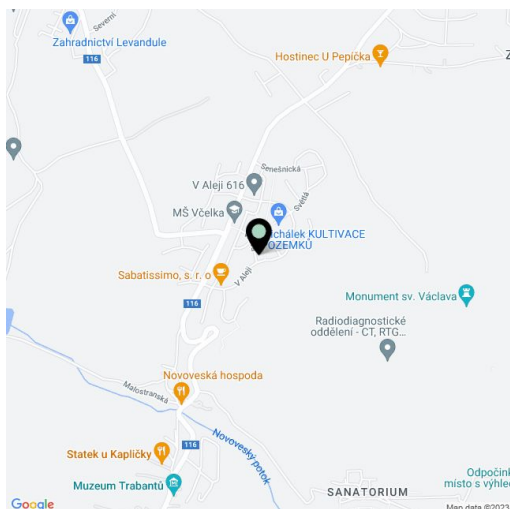
Rodinný jednopodlažní dům (polovina dvojdomu) se vzdušným interiérem a jihovýchodně orientovanou zahradou je součástí nové zástavby obce Nová Ves pod Pleší nacházející se uprostřed pěkné přírody, v rychlé dojezdové vzdálenosti od Prahy.

Účelnou dispozici tvoří obývací pokoj s otevřenou kuchyní, 3 ložnice, koupelna (sprchový kout, vana, WC, 2 umyvadla), samostatná toaleta, technická místnost a velká vstupní hala. Obytný prostor je díky **otevření do krovu** příjemně světlý, na půdě je **velký úložný prostor**. Všechny obytné místnosti mají přístup do **zahrady**.

Dům byl dokončen v r. 2018. Součástí vybavení je kuchyňská linka plně vybavená spotřebiči, vestavěné skříně, plastová okna s **trojskly** a sítěmi proti hmyzu, laminátové podlahy, **podlahové vytápění** po celé ploše elektrokotlem Protherm, příprava na zabezpečovací systém.

Klidné místo leží nedaleko města **Mníšek pod Brdy**, kde jsou k dispozici školy, obchody či lékařské služby. S Mníškem pod Brdy má obec autobusové spojení. Autem se lze snadno napojit na dálnici D4, okraj Prahy je vzdálen jen pár kilometrů. **Okolní hluboké lesy** jsou protkané **turistickými i cyklistickými stezkami**.

Užitná plocha 128 m² (z toho interiér 100 m², garáž 28 m²), zastavěná plocha 120 m², zahrada 209 m², pozemek 329 m².

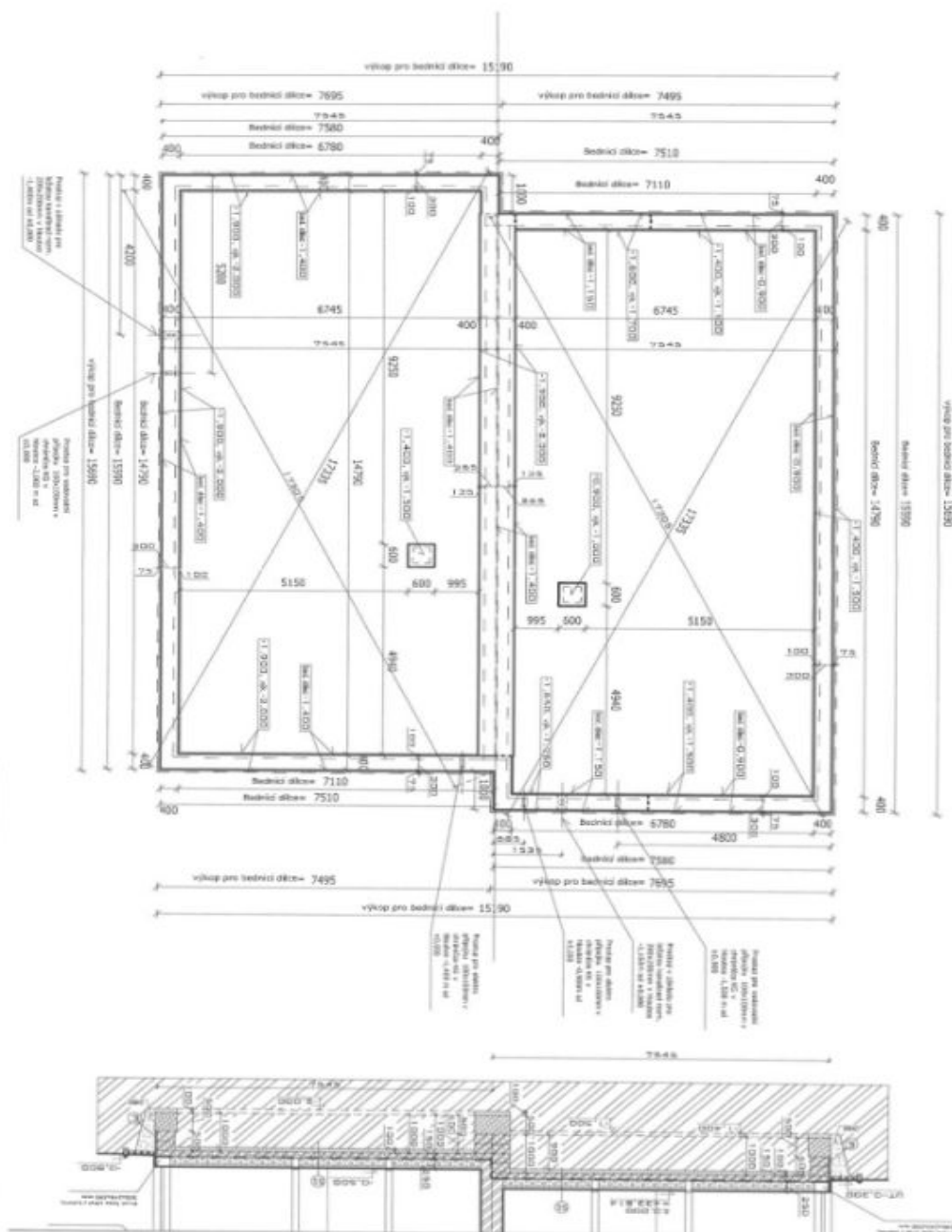




Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno



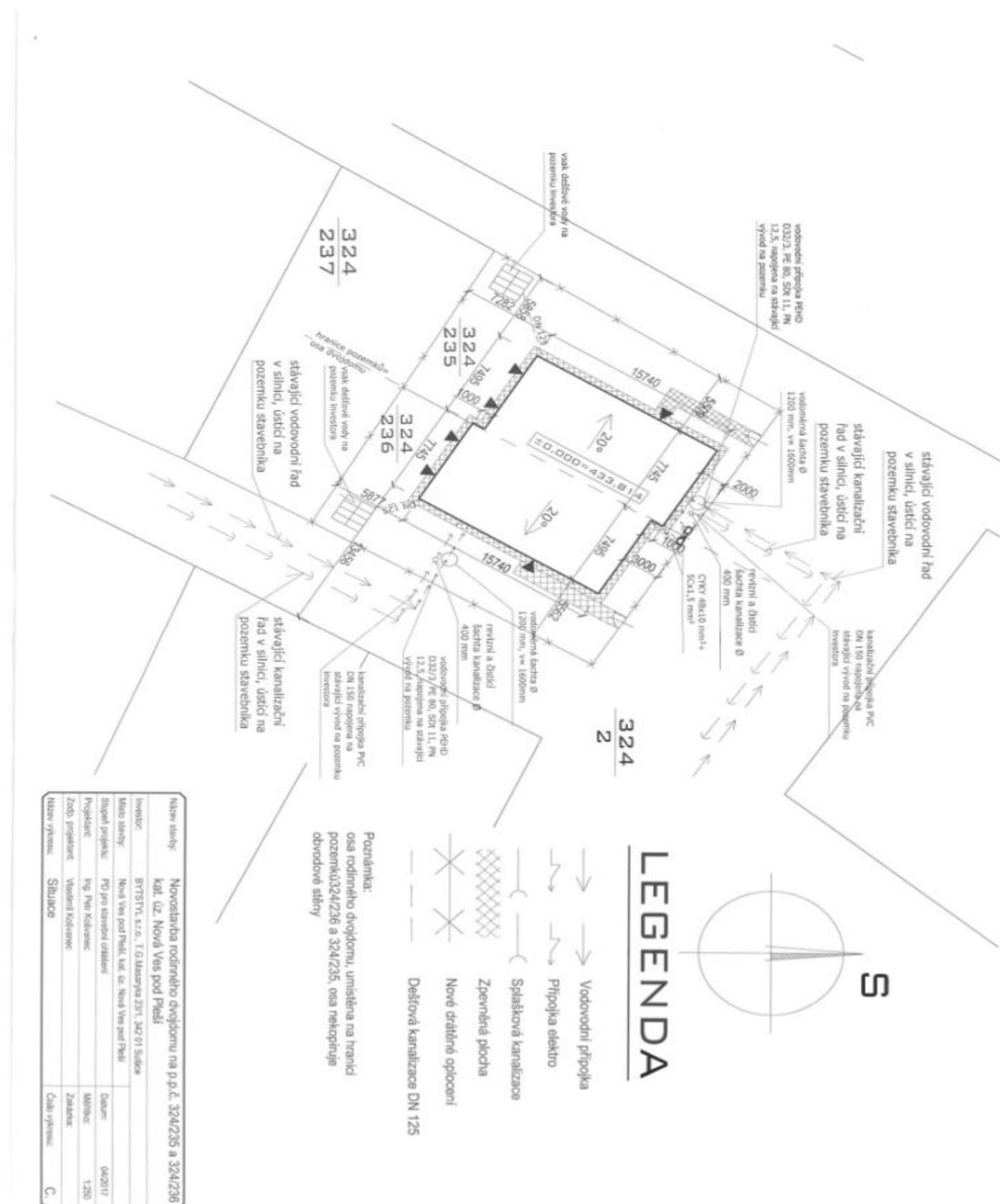
Název stavby: Novostavba rodinného domu na p.p.č. 324/235 a 324/236 kal. úz. Nová Ves pod Pleší	
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G. Masaryka 23/1, 240 01 Sušice
Místo stavby:	Nová Ves pod Pleší, kat. úz. Nová Ves pod Pleší
Stupeň projektu:	PD pro stavební řízení
Projektant:	Ing. Petr Kojanec
Zodp. projektant:	Vlastislav Kojanec
Název výjevu:	Půdorys základů
Číslo výjevu:	1.
Datum:	04/2017
Maňitol:	1:100
Zakázka:	



Rodinný dům 4+kk

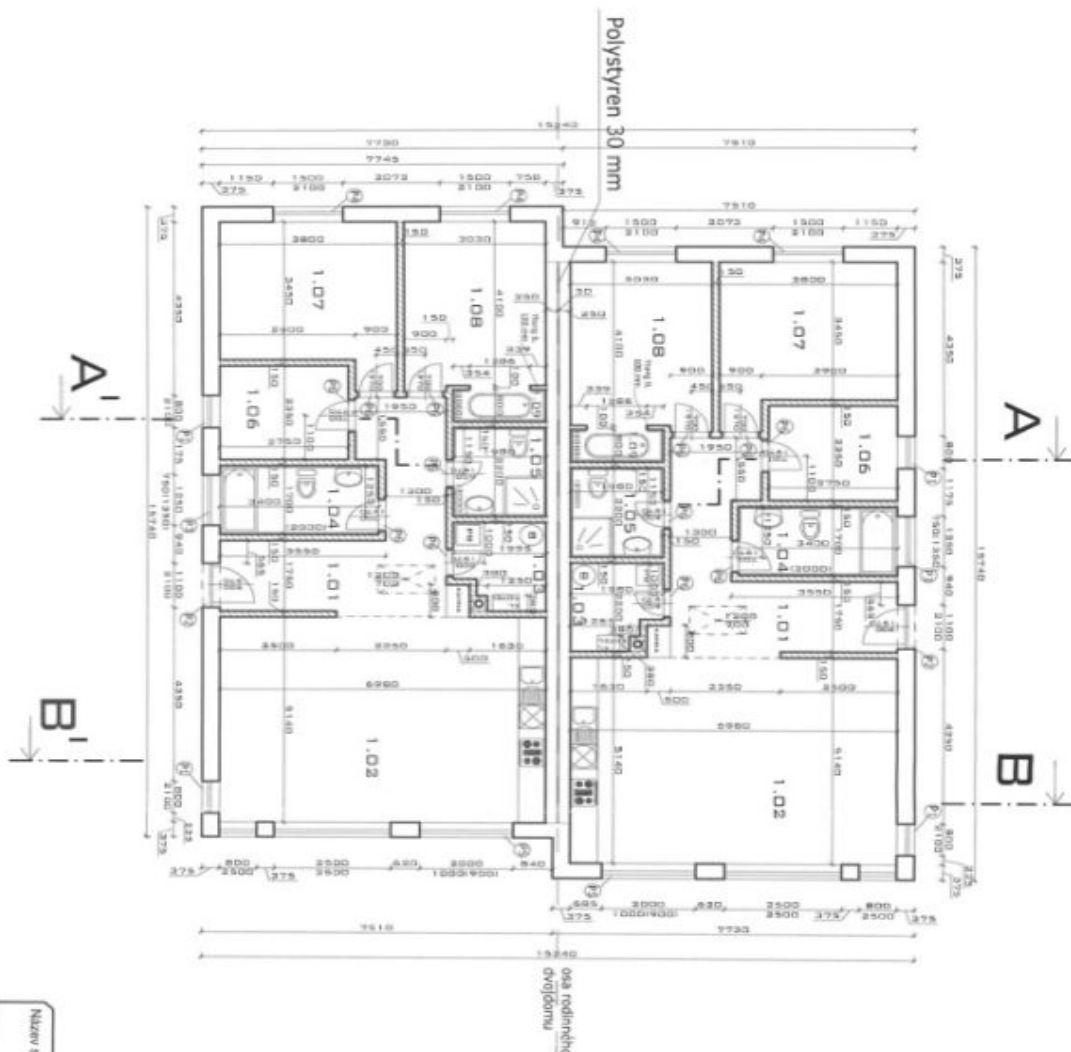
128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno



Prodáno

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji



OSMAČENÍ	POPIS	VÝMĚRA	PODLAŽIA
1.01	Záclen+chodba	14,46 m²	Keramická dlažba
1.02	Kuchyň+obývací pokoj	35,95 m²	Keramická dlažba
1.03	Technická místnost	3,92 m²	Keramická dlažba
1.04	Koupelna	5,78 m²	Keramická dlažba
1.05	Koupelna	4,39 m²	Keramická dlažba
1.06	Pokoř	6,46 m²	Keramická dlažba
1.07	Ložnice	13,62 m²	Keramická dlažba
1.08	Ložnice	12,48 m²	Keramická dlažba
1.09	Soutřemý wellness	1,59 m²	Keramická dlažba

Legenda materiálů

- | | |
|---|--|
|  | Obdobie záhu Young Lambda 12-200 PPa, 375x44x519 mm |
|  | Vnitřní nosná záhu Young P4-500, 250x249x59 mm |
|  | Přídavný náhu B: 150 mm z polyuretanu Young |
|  | Kontr. Schiedel Akustik Atlas 20,
reazn. 380x380mm, přídavný z 200
mm, |
|  | |

Wissen steht auf den Füßen der Evolution.

- ¹⁰ MOF 375-1300, *nom.*, 375x449x130.
¹¹ MOF 375-1500, *nom.*, 375x449x150.
¹² MOF 375-1710, *nom.*, 375x449x179.
¹³ MOF 375-2000, *nom.*, 375x449x200.
¹⁴ MOF 375-2000, *nom.*, 375x449x250.
¹⁵ MOF 375-2000, *nom.*, 375x449x250.
¹⁶ MOF 15, *nom.*, 150x249x1290, 1495.

POZNÁMKA:

[illegible]

Názov stavby:	Novostavba rodinného dvojdomu na p.p.č. 324/235 a 324/236 k.ú.č. Nova Ves pod Plešň		
Investor:	BYSTYL s.r.o., T.G.Masaryka 291, 342 01 Súdica		
Miesto stavby:	Nova Ves pod Plešň, k.ú.č. Nova Ves pod Plešň		
Stupeň projektu:	PÚ pre stavebnú sústavu		
Projektant:	Ing. Peter Kostánske		
Zodp. projektant:	Vlastimil Korkunov		
Názov výkresu:	Púďový 1.NP	Datum:	04/2017
		Máškovo:	1:100
		Zaškrtnúť:	
		Číslo výkresu:	2.