



Byt 3+kk

99 m², Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato



**Byt 3+kk**

99 m², Praha 2, Vinohrady, Belgická

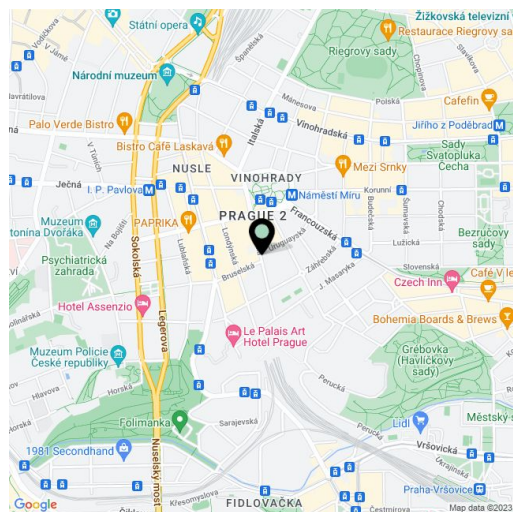
Pronajato

Celková plocha	99 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2.214 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101439
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařízený renovovaný byt, situovaný ve 2. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova se nachází v klidné ulici se vzrostlými stromy v atraktivní rezidenční čtvrti v Praze 2 na Vinohradech, pár minut chůze od stanice metra a zastávek tramvají na náměstí Míru a I.P.Pavlova. Vyhledávaná rezidenční lokalita v rychlém dosahu centra, s veškerou občanskou vybaveností a službami v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parků Gröbovka, Riegrovy sady a Folimanka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a francouzským oknem s výhledem do klidného zeleného dvora, 2 ložnice s orientací do ulice, dále koupelna s vanou, toaletou a bidetovou sprškou, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Nově renovované **parkety**, dlažba, nová koupelna, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.