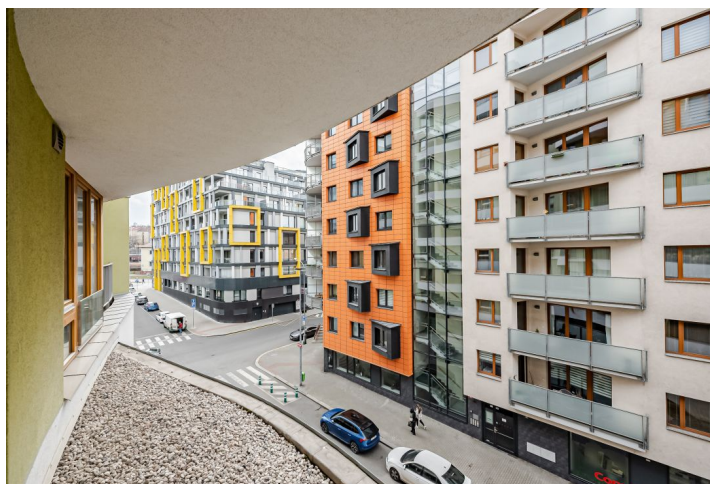




Byt 1+kk

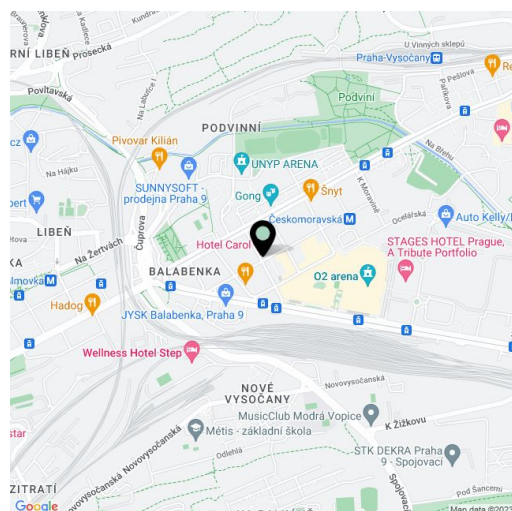
39.2 m², Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

Prodáno



**Byt 1+kk**39.2 m², Praha 9, Libeň, Kurta Konráda**Prodáno**

Celková plocha	39 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Referenční číslo	101260



Jednoduše a účelně řešený jednopokojový byt ve 4. podlaží moderní rezidenční budovy s výtahem a upravenou zahradou. Architektonicky zdařilý dům stojí v těsném sousedství OC Galerie Harfa, pár kroků od stanice metra i tramvajové zastávky.

Plocha bytu je rozdělena na prostornou obytnou místnost s kuchyňským koutem, koupelnu (s vanou, WC, umyvadlem a otopným žebříkem), předsíň a komoru s přípojkou na pračku.

Dostatek světla propouští **velkoplošné okno** s dřevěným rámem a dvojsklem, které lze zastínit vnitřními žaluziemi. Kuchyňská linka má základní vybavení. Kupní cena zahrnuje **sklep** a **garážové stání**, oboje přístupné **výtahem**. Obyvatelům domu je k dispozici **společná upravená zahrada**.

Místo je výborně dostupné metrem i tramvají, nachází se jen **pár minut jízdy od centra Prahy**. V bezprostřední blízkosti funguje velké obchodní centrum, multifunkční O2 aréna a O2 universum, v okolí je i **divadlo** nebo **venkovní sportoviště**, rychle se dá na pojit na **bezpečnou cyklostezku podél Rokytky**.

Podlahová plocha 39,2 m², sklep 2,3 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

39.2 m², Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

Prodáno

