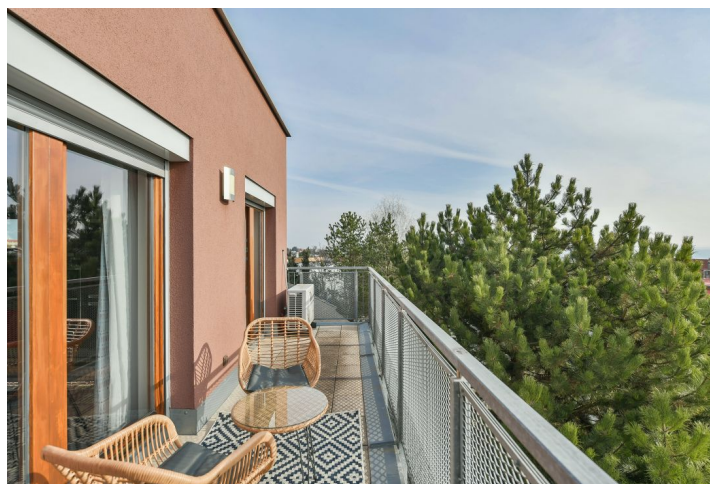




Byt 2+kk

57.49 m², Praha 5, Slivenec, K Cikáncé

Pronajato



**Byt 2+kk**

57.49 m², Praha 5, Slivenec, K Cikánce

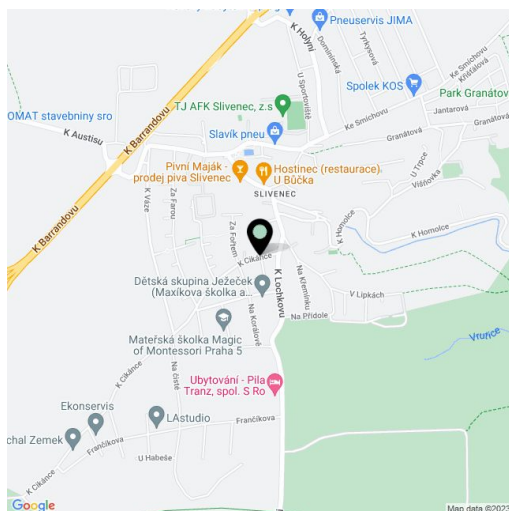
Pronajato

Celková plocha	67 m²
Podlahová plocha*	57 m²
Balkón	10 m²
Parkování	-
Garáž	Ano
Sklep	7 m²
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 1200 Kč měsíčně pro 1 osobu, 1800 Kč/měs. pro 2 osoby. Spotřeba energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101233
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu moderní zařízený klimatizovaný byt s balkonem ve 2., nejvyšším patře rezidenčního projektu **Mramorka**. Budova stojí v klidné rezidenční čtvrti v Praze 5 Slivenci nedaleko přírodního parku Chuchelský háj. Lokalita je dobře dostupná autem i MHD, v blízkosti domu je autobusová zastávka.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a **balkonem**, tichá ložnice s vestavěnou skříní a výhledem do zástavby se zelení, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Klimatizace, laminátové plovoucí podlahy, dlažba, dřevěný nábytek na míru, velkoplošná okna, plynový kotel, vybavovací koupelnové předměty Villeroy & Boch, baterie a sprchový set HANSA, v koupelně vestavěný stropní zvukový systém SONOS, pračka, kuch. spotřebiče zn. Miele, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV, velký **sklep**. Bez výtahu. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.