



Byt 2+kk

52 m², Praha 6, Břevnov, Slavníkova

Pronajato



**Byt 2+kk**

52 m², Praha 6, Břevnov, Slavníkova

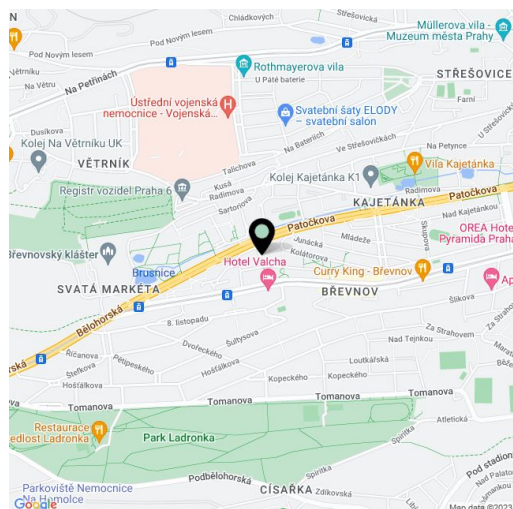
Pronajato

Celková plocha	55 m²
Podlahová plocha*	52 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění cca 4500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	101200
K dispozici od	ihned

Nabízíme na pronájem zařízený byt s balkonem, situovaný v 5. patře novostavby z roku 2001 s výtahem a upravenou společnou zahradou ve vnitrobloku v Praze 6 v bezprostřední blízkosti místní polikliniky. Klidná lokalita poblíž Břevnovského kláštera a Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, s dobrou dopravní dostupností - tramvaje a autobusy ke stanicím metra Hradčanská, Malostranská a Dejvická.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a snídaňovým pultem, ložnice s vestavěnou skříní a **balkonem** s výhledem do zeleně přilehlého parčíku, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s velkými vestavěnými skříněmi.

Dubové parkety, dlažba, masivní dřevěný nábytek na míru, rozkládací sedačka, žaluzie, markýza, dálkové vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, sušárna a kolárna / kočárkárna v budově.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.