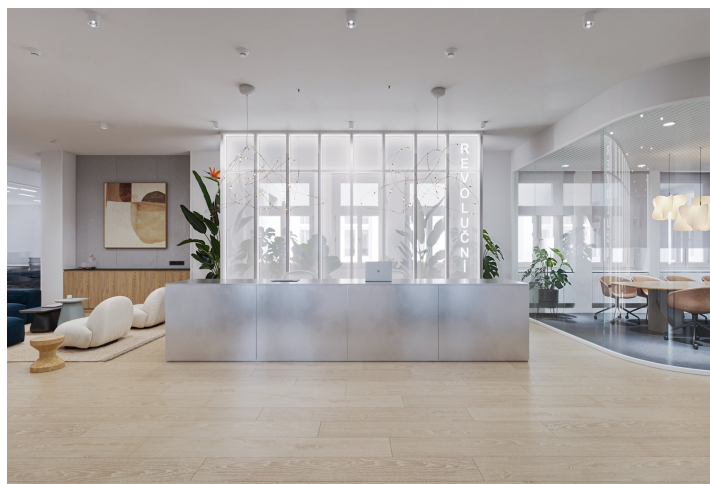




Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.90 - 18.50 € / m² | 435 - 449 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.90 - 18.50 € / m² | 435 - 449 Kč / m²

Poplatky za služby	145 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 047 m ²
Sklep	-
Parkování	220 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	101108

Propojené jednotky k pronájmu ve 2. patře komplexu dvou administrativních budov s vlastními recepcemi. Tento architektonicky působivý objekt z 30. let 20. století se nachází v prominentní lokalitě Prahy – na pomezí Starého a Nového Města, přímo u náměstí Republiky.

Okolí budovy disponuje veškerou občanskou vybaveností, včetně širokého výběru restaurací, kaváren, luxusních hotelů a obchodů. Pár kroků odtud najdete i nákupní centra Palladium a Kotva. Kancelářské prostory umožňují flexibilní uspořádání – od open space řešení až po jednotlivé kanceláře. Budova navíc splňuje ekologické standardy s certifikací BREEAM na úrovni Very Good.

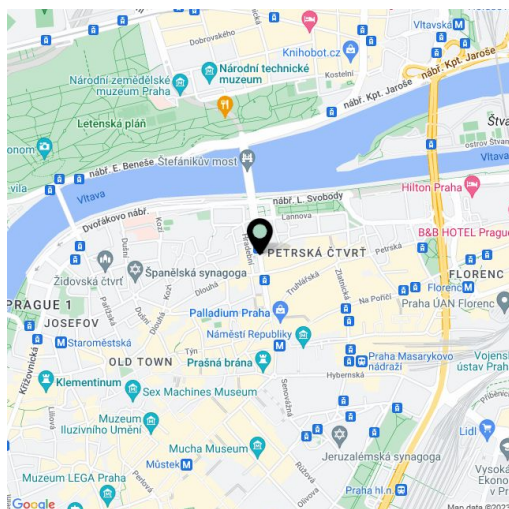
Lokalita:

Budova se nachází přímo u stanice metra Náměstí Republiky (trasa B) a v těsné blízkosti tramvajových i autobusových zastávek. Masarykovo nádraží je vzdáleno pouhých 5 minut chůze, zatímco autobusové nádraží Florenc je dostupné za 10 minut. Lokalita nabízí také výborné napojení na mezinárodní letiště Václava Havla a hlavní dálniční tahy D1 a D8.

Vybavení a služby:

Recepce
Nonstop ostraha
Úsporné VRV systémy chlazení
Dvě restaurace přímo v budově
BREEAM Very Good

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

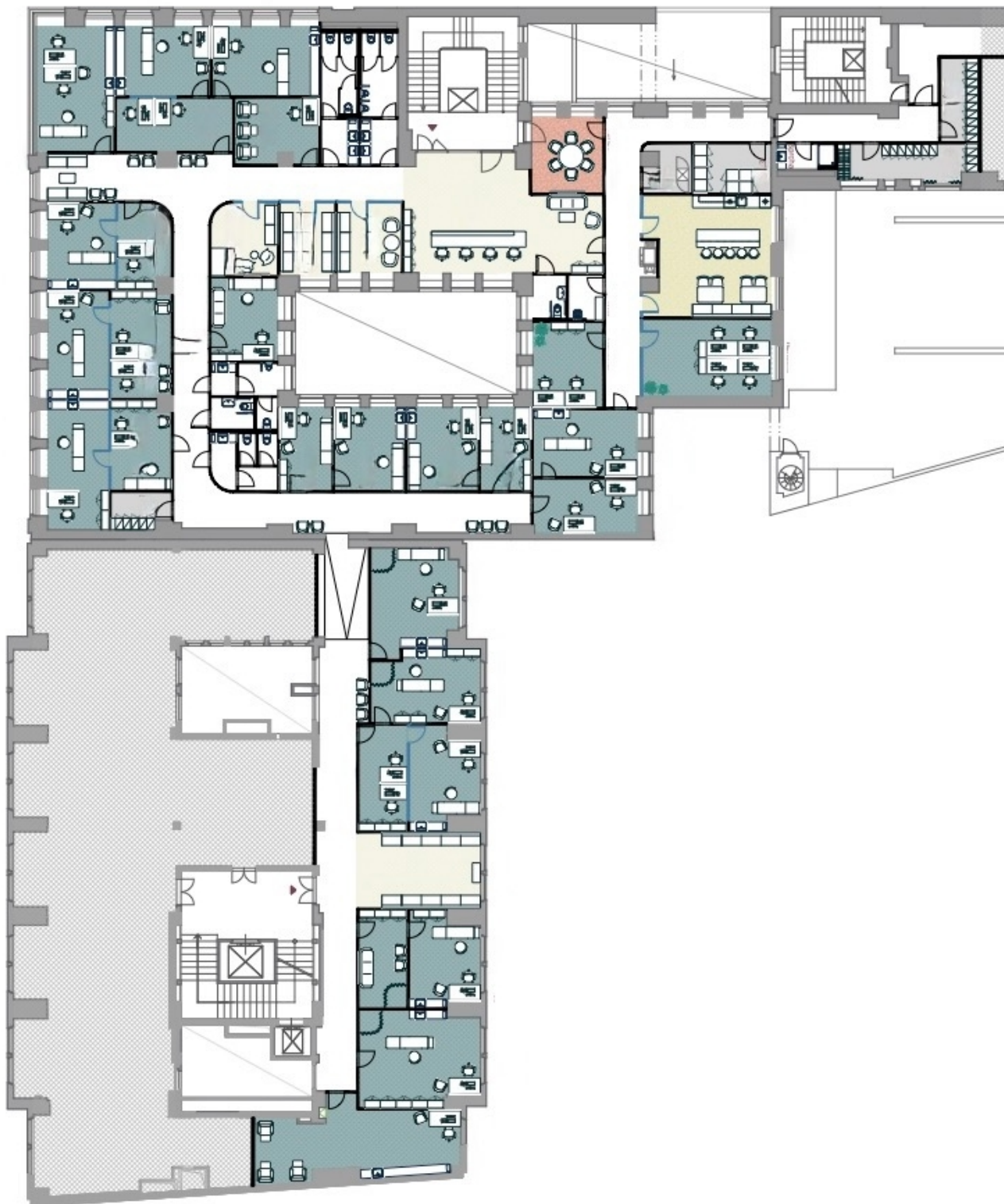




Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.90 - 18.50 € / m² | 435 - 449 Kč / m²

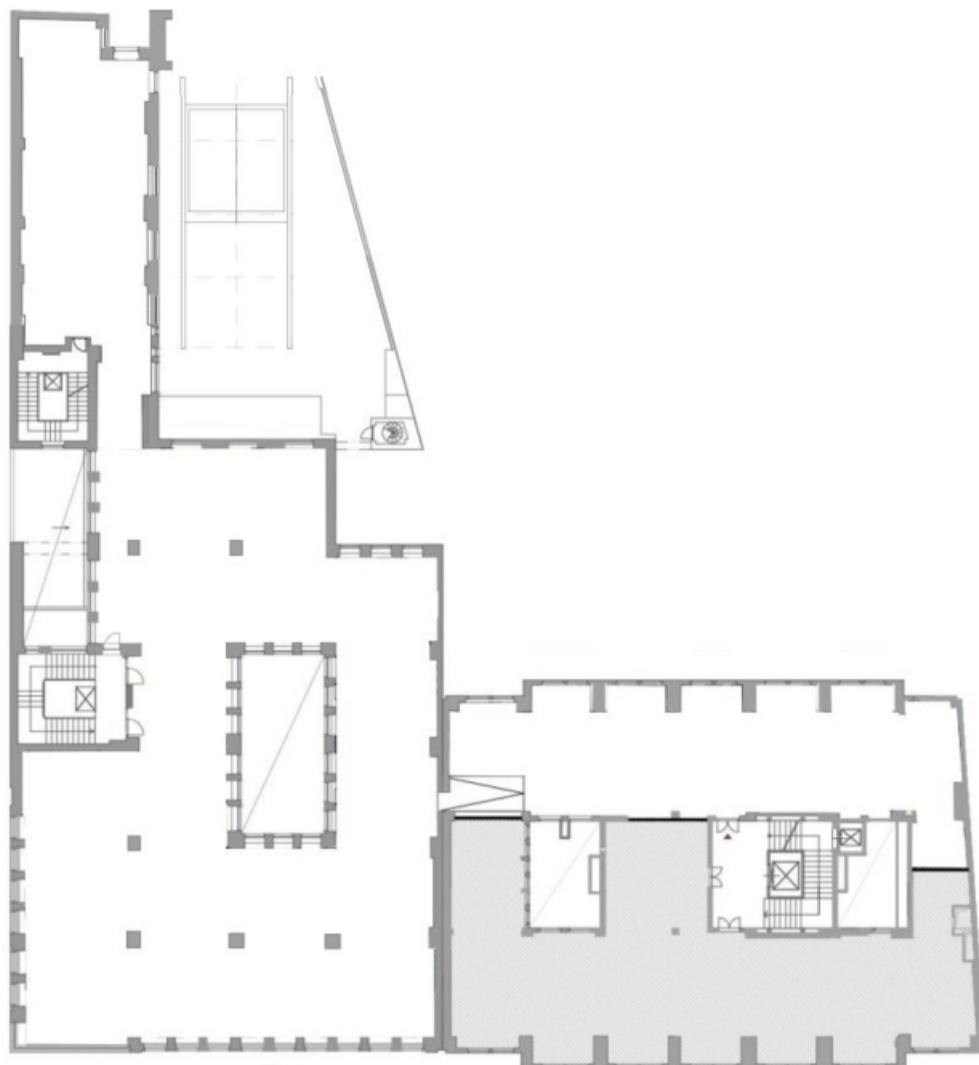




Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.90 - 18.50 € / m² | 435 - 449 Kč / m²

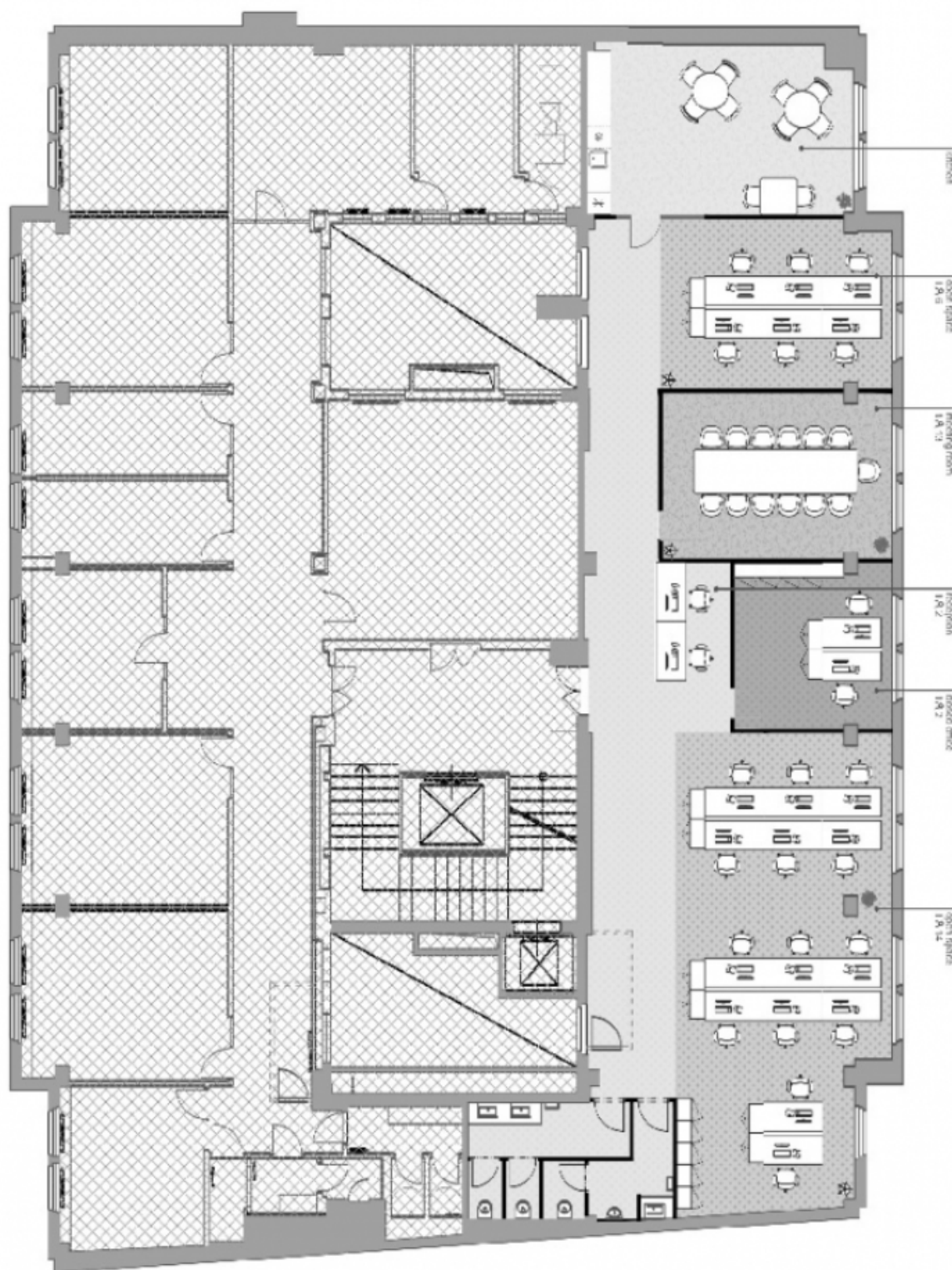




Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.90 - 18.50 € / m² | 435 - 449 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.90 - 18.50 € / m² | 435 - 449 Kč / m²

