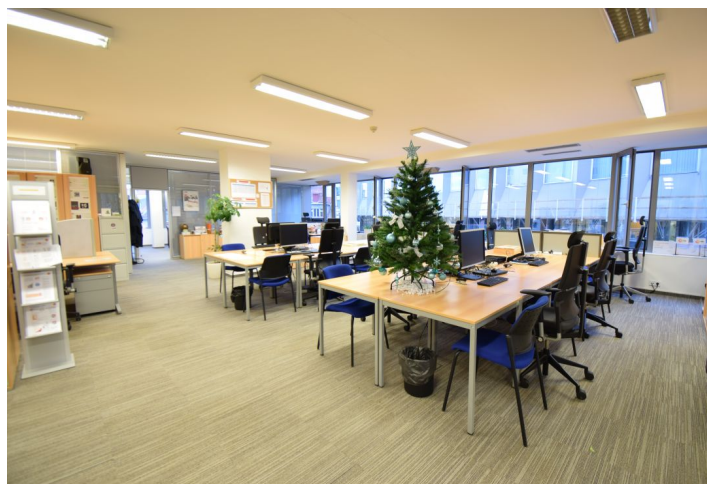




Administrativní budova

Praha 4, Nusle, Kischova

Pronajato





Administrativní budova

Praha 4, Nusle, Kischova

Pronajato

Poplatky za služby	90 Kč za m ² / měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	101083

Administrativní budova v obchodní části Prahy 4 nabízí 344 m²

kancelářských prostor k pronájmu v rámci samostatného podlaží.

Kancelářská jednotka má kapacitu až 40 pracovních míst a náleží k ní malá terasa o velikosti 3 m². Prostor může být pronajatý částečně zařízený. K dispozici jsou 3 garážová parkovací stání.

Dominantními prvky objektu je plášť, který vznikl kombinací deskových kovových obkladů a také pásová okna s nízkými parapety. V přízemí se nachází průchozí pasáž do vnitrobloku s odpočinkovými zónami. V 5. patře je možnost vstupu na terasu přístupnou po celém obvodu patra. Budova je velmi dobře viditelná z hlavního přístupového směru.

Lokalita:

Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – v těsné blízkosti stanice metra Pražského povstání (trasa C). Veškerá občanská vybavenost v okolí.

Vybavení a služby:

Částečně vybaveno nábytkem

Parkování

Koberce

Otevíratelná okna

Snížený pohled

Kuchyňka

Sociální zázemí

Lodžie

Služby zahrnují pojištění objektu, dodávku vody a služby spojené s provozem nemovitosti. Spotřeba elektřiny se platí zvlášť dle skutečné spotřeby.

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**

Praha 4, Nusle, Kischova

Pronajato