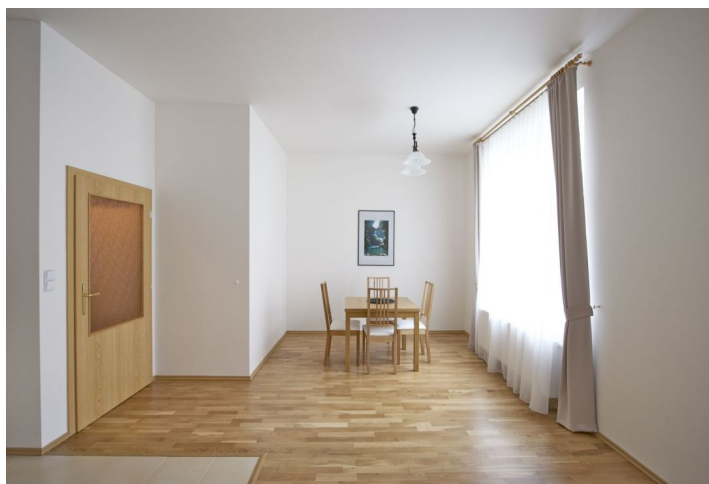




## Byt 2+kk

60 m², Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

Pronajato



**Byt 2+kk**

60 m², Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

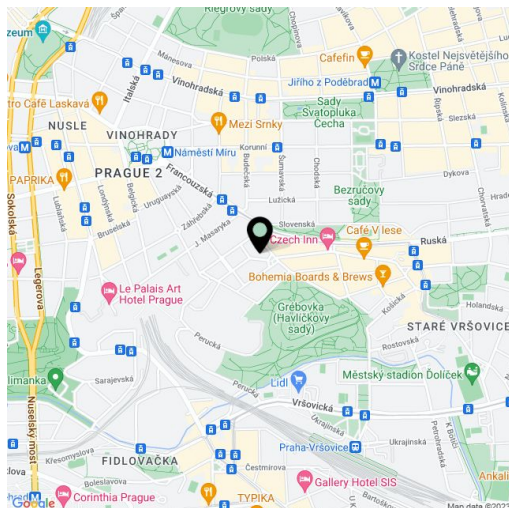
**Pronajato**

|                    |                                                                                                                          |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha     | 60 m²                                                                                                                    |
| Parkování          | Možnost parkování za 2.000 Kč/měs + DPH.                                                                                 |
| Sklep              | -                                                                                                                        |
| Poplatky za služby | Poplatky za domovní služby vč. internetu 3.400 Kč/měs.<br>Záloha na poplatky za elektřinu, plyn a vodu 2.420 Kč/os./měs. |
| PENB               | G                                                                                                                        |
| Referenční číslo   | 101015                                                                                                                   |
| K dispozici od     | lhned                                                                                                                    |

**Kompletně zařízený byt ve 3. patře plně renovovaného secesního domu s výtahem v klidné části Vinohrad, v bezprostřední blízkosti parku Havlíčkovy sady. Klidná ulice lemovaná stromy v atraktivní rezidenční lokalitě s plnou vybaveností v okolí a výborným spojením do centra, jednu krátkou zastávku tramvají ke stanici metra Náměstí Míru.**

Interiér zahrnuje plně vybavený kuchyňský kout, slunný obývací pokoj s jídelním prostorem, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a vstupní chodbu.

Vysoké stropy, velká okna, laminátové podlahy, vestavěná skříň, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, TV. Možnost parkování v nedaleké garáži za 2000 Kč měsíčně + DPH. K dispozici od 15. července 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.