



Byt 3+kk

90 m², Praha 10, Vršovice, Sportovní

Pronajato



**Byt 3+kk**

90 m², Praha 10, Vršovice, Sportovní

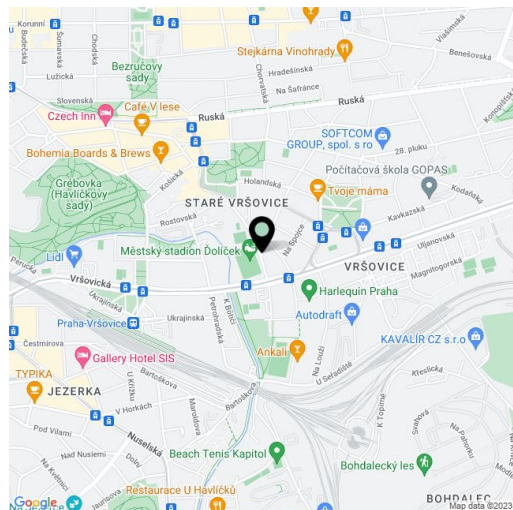
Pronajato

Celková plocha	90 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby a spotřebu vody 2.000 Kč/měs. Záloha na plyn a elektřinu 5.000 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	100985
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu půdní mezonetový byt situovaný v 5., nejvyšším patře udržovaného klasického bytového domu s výťahem. Budova stojí v boční ulici lemované vzrostlým stromořadím, pár kroků od fotbalového stadionu Ďolíček (Bohemians Praha), nedaleko cyklostezky podél Botiče. V bezprostředním okolí funguje bohatá občanská vybavenost, blízko je také obchodní centrum Eden. Kromě tramvají ze zastávky téměř u domu lze k cestám do centra využívat i vlakové spojení z nedalekého vršovického nádraží.

Ve vstupní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna s vanou a toaletou, úložná komora a vstupní chodba. Podkroví tvoří hlavní ložnice, druhá menší ložnice s orientací do klidného vnitrobloku, dále schodišťová chodba a toaleta.

Dřevěné podlahy, dlažba, dřevěná okna, úložné prostory, plynový kotel, kolárna.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

90 m², Praha 10, Vršovice, Sportovní

Pronajato

Sportovní

6. + 7. NP

1	Hala	13,85 m²
2	1. místnost	8,73 m²
3	2. místnost	17,23 m²
4	Kuchyně	33,25 m²
5	Koupelna + WC	6,00 m²
6	Toaleta	1,10 m²
7	Předsíň	7,98 m²
8	Spíž	1,95 m²
Celková plocha		90,09 m²

