



Byt 1+kk

32.8 m², Praha 5, Hlubočepy, Kurandové

Pronajato



**Byt 1+kk**

32.8 m², Praha 5, Hlubočepy, Kurandové

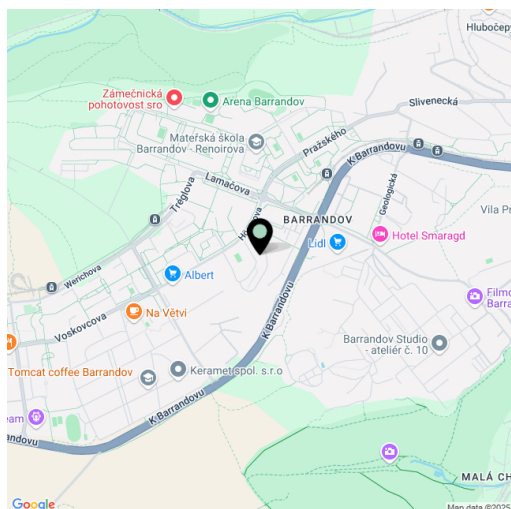
Pronajato

Celková plocha	37 m²
Podlahová plocha*	33 m²
Lodžie	4 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění 3500 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	100936
K dispozici od	ihned

Nabízíme k pronájmu novou, částečně zařízenou garsoniéro s lodžii a výhledy do upraveného vnitrobloku, situovanou ve 2. patře nově postaveného bytového domu s výtahem, který je součástí rezidenčního projektu Barrandez-Vous. Bytový komplex se nachází v klidné rezidenční čtvrti v Hlubočepích, v blízkosti vyhledávané přírodní rezervace Prokopské údolí. Plná občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, dobrá je i dostupnost do centra Prahy, na Pražský okruh a ke golfovému areálu v Hodkovičkách.

Moderní, západně orientovaný byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a **lodžii**, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, množství vestavěných úložných prostor, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, kombinovaná trouba, TV, videotelefon.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.