



Byt 2+kk

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



**Byt 2+kk**

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

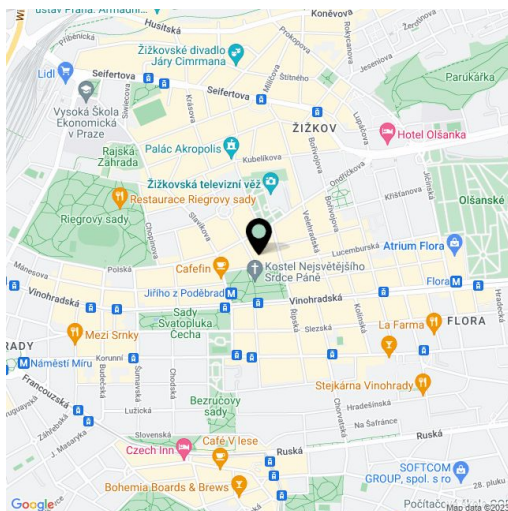
Pronajato

Celková plocha	87 m²
Podlahová plocha*	72 m²
Terasa	15 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 6.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	100793
K dispozici od	Ihned

Designový nezařízený byt s 15 m² terasou s výhledem do klidného vnitrobloku ve 3. patře nově kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad. Lokalita s plnou vybaveností, pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu Riegrových sadů.

Interiér je dílem renomovaného architektonického studia Donlic. V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem s velkou úložnou kapacitou, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, bidetem a šatnou/prádelní komorou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy, francouzská okna, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, pračka, sušička, satelit, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

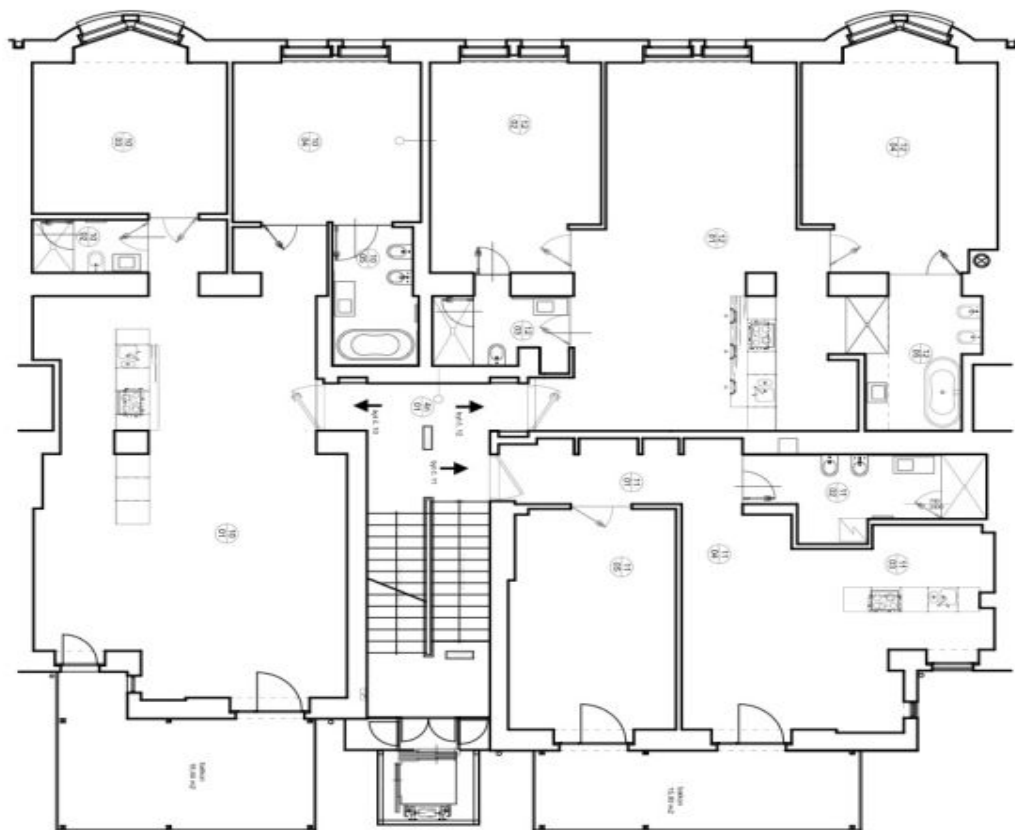
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



4.NP

Byt č. 10	
CZM	PODLAHA
V1001	obývací pokoj s kuchyní
V1002	kuchyně I.
V1003	ložnice I.
V1004	ložnice II.
V1005	kuchyně II.
Byt č. 10 celkem	

Byt č. 11	
CZM	PODLAHA
V1101	obývací
V1102	kuchyně
V1103	kuchyně + jídelna
V1104	obývací pokoj
V1105	ložnice
Byt č. 11 celkem	

Byt č. 12	
CZM	PODLAHA
V1201	obývací pokoj s kuchyní
V1202	ložnice I.
V1203	kuchyně I.
V1204	ložnice II.
V1205	kuchyně II.
Byt č. 12 celkem	

Byt č. 13	
CZM	PODLAHA
V1301	obývací pokoj s kuchyní
V1302	ložnice I.
V1303	kuchyně I.
V1304	ložnice II.
V1305	kuchyně II.
Byt č. 13 celkem	