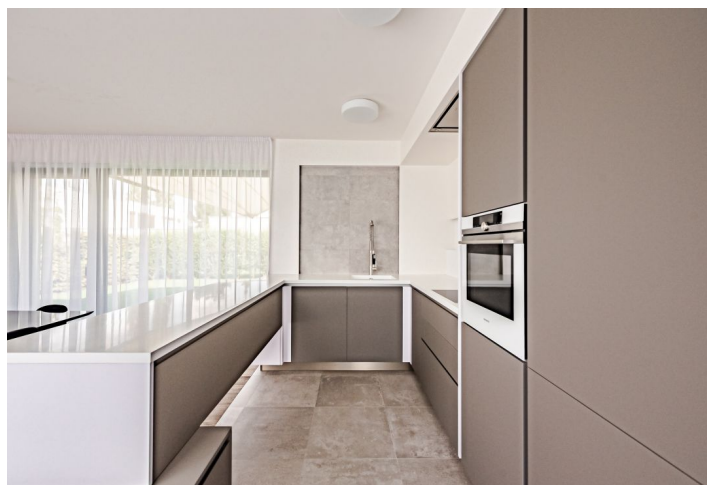
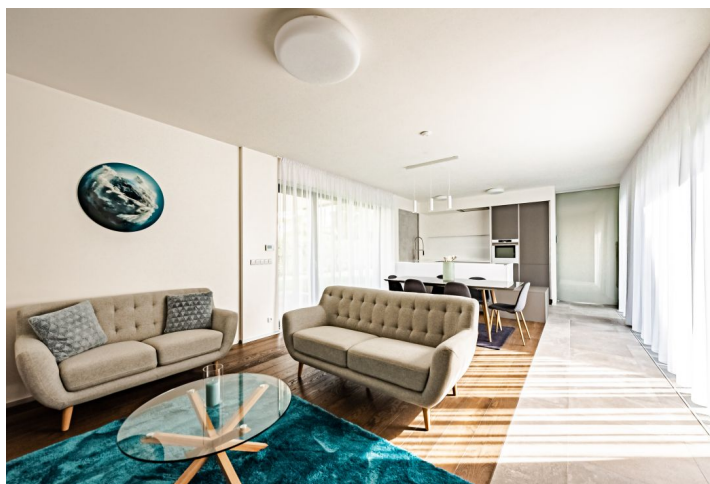




Rodinný dům 5+kk

182 m², Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

182 m², Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

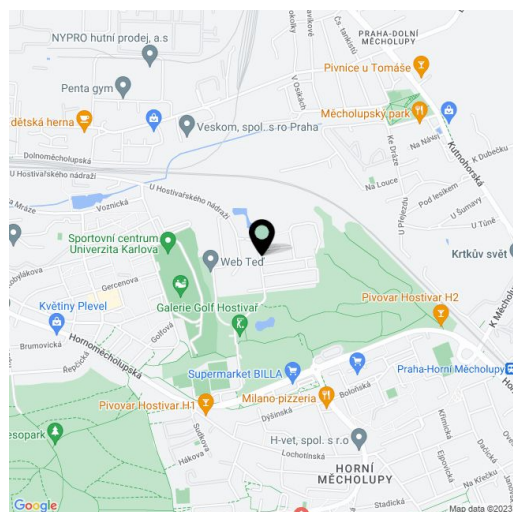
Pronajato

Celková plocha	182 m²
Pozemek	471 m²
Zastavěná plocha	227 m²
Zahrada	244 m²
Podlahová plocha	170 m²
Terasa	13 m²
Parkování	Garáž a 2 venkovní parkovací stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky jsou hrazeny zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	100735
K dispozici od	lhned

Nabídka pronájmu částečně zařízeného rodinného domu se 2 koupelnami a zahradou v exkluzivním uzavřeném rezidenčním projektu Golf Hostivař přímo u osmnáctijamkového hřiště Galerie Golf Hostivař včetně tréninkových ploch a restaurace, která je otevřena denně od ranních hodin. Areál se nachází 10 minut od stanice metra Háje, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností a četnými možnostmi sportovního vyžití díky golfovému hřišti a blízkým sportovním komplexům (Sportovní centrum univerzita Karlova, Sportovní centrum Hostivař, SK Horní Měcholupy). Jedná se o velmi klidnou lokalitu s množstvím zeleně, v blízkém dosahu obchodní zóny Čestlice s Aquaparkem a OC Hostivař, Europark a Fashion Aréna. Hostivařský lesopark a přehrada jsou vzdáleny cca 10 minut chůze, v rychlé dostupnosti jsou i mezinárodní školy Nový PORG (10 min. jízdy) a PBS (20 min. jízdy). Autobusová zastávka s mnoha spoji je vzdálena asi 400 metrů od komplexu.

Prizemí domu tvoří obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a zahradní terasou, dále pracovna, koupelna se sprchovým koutem, toaleta, předstíň a přístup do garáže. V horním patře jsou 3 ložnice - jedna s vestavěnou šatnou a prostorná koupelna.

Materiály ve vysokém standardu, podlahy z masivního dřeva, velkoformátová dlažba, kuchyňské spotřebiče Siemens, koupelnová sanita německé značky Dornbracht a Hansgrohe, předokenní žaluzie s elektrickým pohonem, markýza, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, automatická závlaha, alarm napojený na bezpečnostní agenturu, vlastní kamerový systém, v komplexu vjezdová brána a kamerový systém, zahrada a vnitřní atrium. Parkování v garáži s úložným prostorem a 2 venkovní stání.

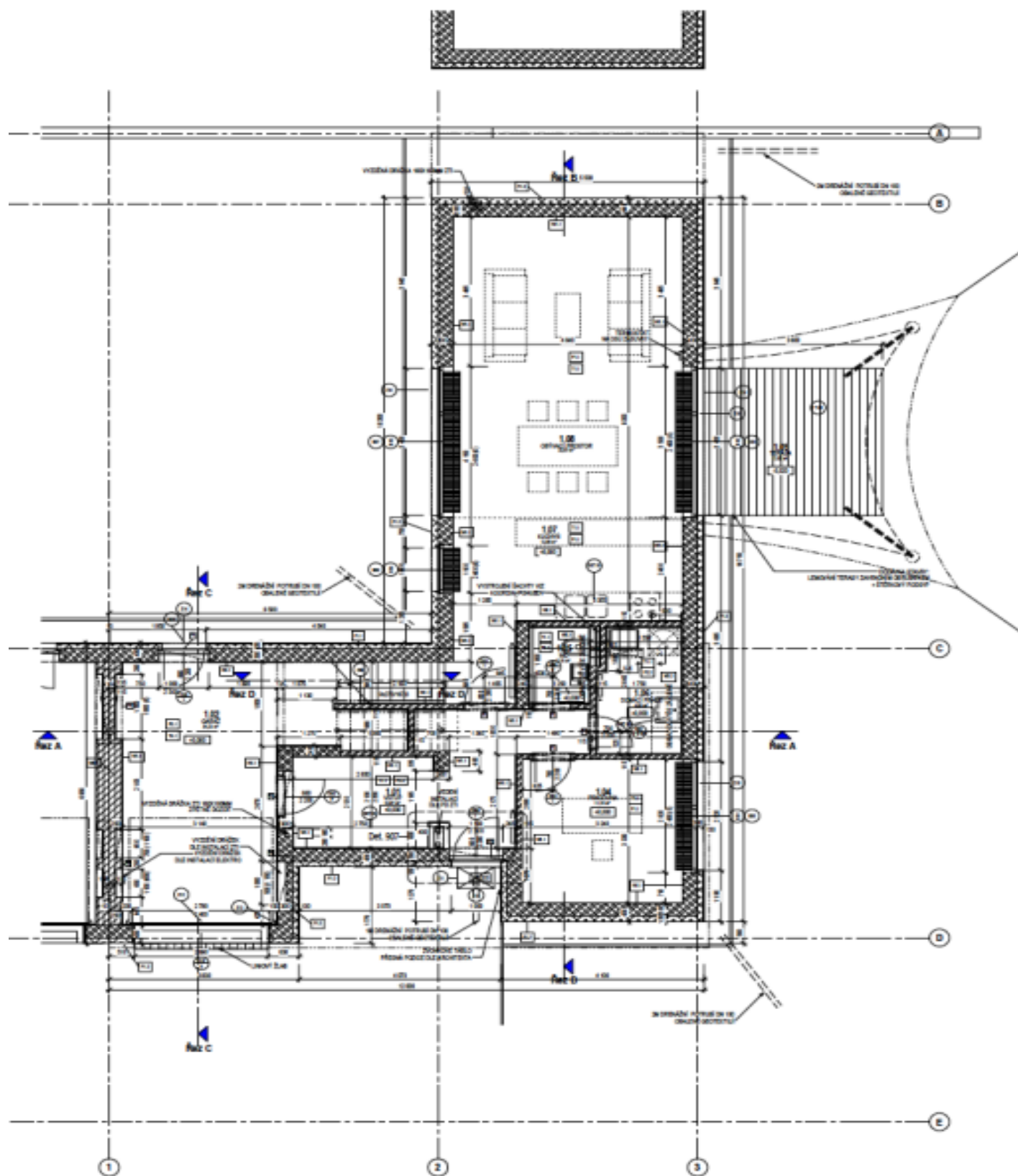




Rodinný dům 5+kk

182 m², Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

182 m², Praha 10, Horní Měcholupy, U Golfu

Pronajato

