



Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Pronajato





Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

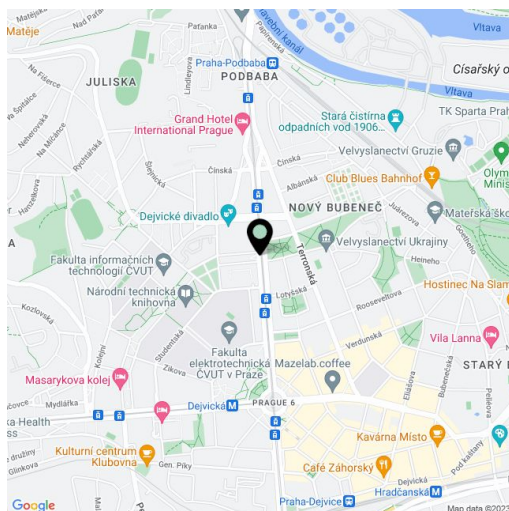
Pronajato

Celková plocha	65 m²
Podlahová plocha*	62 m²
Balkón	3 m²
Parkování	Možnost parkování v nedalekých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a vodu: 1.100 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	D
Referenční číslo	100712
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt s balkonem a výhledem do přilehlého parku, situovaný ve 3. patře dobře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem a společnou zahradou ve dvoře, pár minut chůze od stanice metra Dejvická. Výhodná lokalita s velmi rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parku Stromovka a Pražského hradu. Snadná je i dostupnost na letiště v Ruzyni a do mezinárodních škol.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, velká koupelna s vanou a toaletou, **šatna** s technickým zázemím a vstupní hala. K bytu náleží **balkon** s výhledem do zahrady ve vnitrobloku samostatně umístěný na patře.

Parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, vysoké stropy, velká okna, nový plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. K dispozici je **sklep** za 200 Kč měsíčně. Možnost pronájmu **garážového stání** 6 min. chůze od domu za dodatečný poplatek. K dispozici od 6. února 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.