



Rodinný dům 6+kk

250 m², Praha-západ, Horoměřice, Za Dvorem

74 000 Kč | 3 046 €





Rodinný dům 6+kk

74 000 Kč | 3 046 €

250 m², Praha-západ, Horoměřice, Za Dvorem

Pozemek	659 m²
Zastavěná plocha	208 m²
Zahrada	451 m²
Parkování	Garáž pro 2 vozy.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky cca 15.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	100678
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu dobře udržovaný klimatizovaný rodinný dům se 3 koupelnami a upravenou zahradou, situovaný v klidné slepé ulici v bezpečné rezidenční zástavbě v Horoměřicích. Lokalita plná zeleně, v těsné blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka, s velmi dobrým dopravním spojením do centra Prahy, 10 minut jízdy na letiště do mezinárodní školy ISP a ke stanicím metra Bořislavka a Dejvická s plnou občanskou vybaveností a službami v okolí.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu** a do upravené **zahrady**, ložnice pro hosty, koupelna (sprchový kout, toaleta), spíž, prádelna se vstupem na zahradu, vstupní chodba s vestavěnou skříní a přístup do garáže. V horním patře je galerie s balkonem, 4 ložnice - jedna s vybavenou **šatnou**, dále sdílená koupelna (vana, bidet, toaleta) a třetí koupelna (sprchový kout, toaleta). V suterénu je k dispozici velký sklad a technické zázemí. Na terase je hliníková **pergola** s elektricky ovládaným stíněním.

Klimatizace, tepelné čerpadlo, dřevěné **parkety**, laminátové podlahy, vyhřívané podlahy v přízemí a dlažba v koupelnách, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba. K dispozici je velká **dvougaráž**.

