



Byt 1+kk

37 m², Praha 10, Záběhlice, Na Slatince

Prodáno



**Byt 1+kk**

37 m², Praha 10, Záběhlice, Na Slatince

Prodáno

Celková plocha	37 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	3 720 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	100652

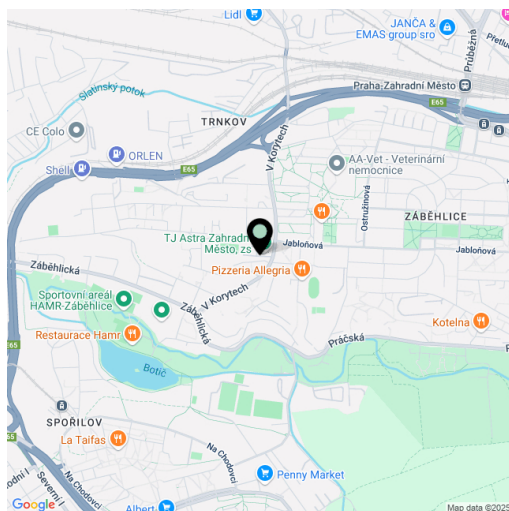
Východně orientovaný jednopokojový byt v 8. podlaží moderního polyfunkčního domu, který je zasazen do obytné čtvrti blízko přírodního parku a Hamerského rybníka, v dosahu veškeré občanské vybavenosti.

Plocha bytu je rozdělena na světlou obytnou místnost s kuchyňským koutem (celkem 26,3 m²), koupelnu (sprchový kout, WC, umyvadlo, přípojka na pračku) a předsíň.

Architektonicky zdařilý dům s **výtahem** a vzdušnými společnými prostory byl vystavěn v r. 2009. Okna jsou **dřevěná**, podlaha laminátová a s dlažbou. Součástí vybavení je kuchyňská linka **Sykora** s vestavnými spotřebiči **AEG** a velká šatní skříň **Woodface**.

Výhodná poloha u autobusové zastávky a **sportovního areálu s tenisovými kurty**, v pohodlném dosahu nákupního centra, supermarketu, polikliniky, kavárny nebo restaurací. Kousek od domu je **Hamerský rybník**, u nějž vede **turistická i cyklistická trasa** a jsou zde další možnosti sportovního využití.

Podlahová plocha 36,8 m².



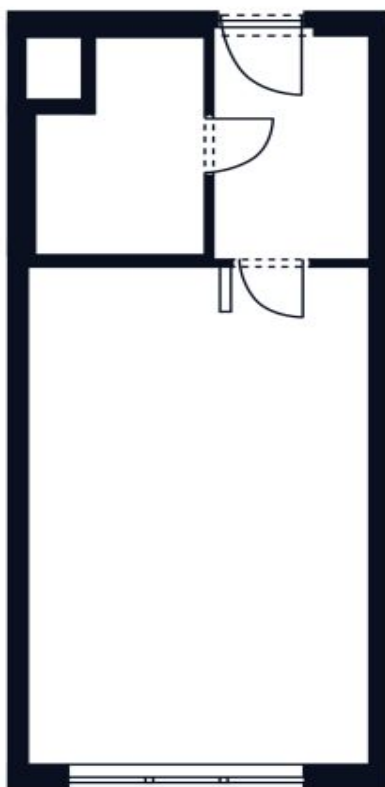
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 1+kk

37 m², Praha 10, Záběhlice, Na Slatince

Prodáno



Na Slatince

1+kk

8. NP