



Rodinný dům 5+1

227 m², Praha 6, Břevnov, Moravanů

Pronajato





Rodinný dům 5+1

227 m², Praha 6, Břevnov, Moravanů

Pronajato

Celková plocha	227 m²
Pozemek	341 m²
Zastavěná plocha	105 m²
Zahrada	236 m²
Podlahová plocha	184 m²
Terasa	27 m²
Parkování	-
Garáž	16 m²
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	100445
K dispozici od	lhned

Dům v sousedství obory Hvězda. Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný rohový řadový rodinný dům se 2 koupelnami a zahradou, situovaný v klidné rezidenční čtvrti plné zeleně v Praze na Bílé Hoře. Lokalita s rychlou dostupností do centra (tramvaje, autobusy) a k občanské vybavenosti, ke stanici metra Petřiny, na letiště a do mezinárodních škol. Výhodná poloha pár kroků od letohrádku Hvězda a přilehlého parku, v blízkosti parků Ladronka a Šárka.

V přízemí domu se nachází průchozí hala a pracovna / ložnice pro hosty se vstupy na **terasu** a **zahradu**, dále technická / úložná komora, toaleta s technickým zázemím a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory a přístupem do garáže. V 1. patře je obývací pokoj s **balkonem**, plně vybavená kuchyň s jídelnou a koupelna (sprchový kout, toaleta). 2. patro nabízí dvě ložnice se skříněmi a sdíleným **balkonem**, další ložnici a koupelnu (vana, sprchový kout, toaleta).

Parkety, vinylové podlahy, velkoformátová dlažba, dřevěné schodiště, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba. K dispozici je **garáž** a jedno venkovní **parkovací stání**.

