



Byt 1+kk

35 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

Pronajato



**Byt 1+kk**

35 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

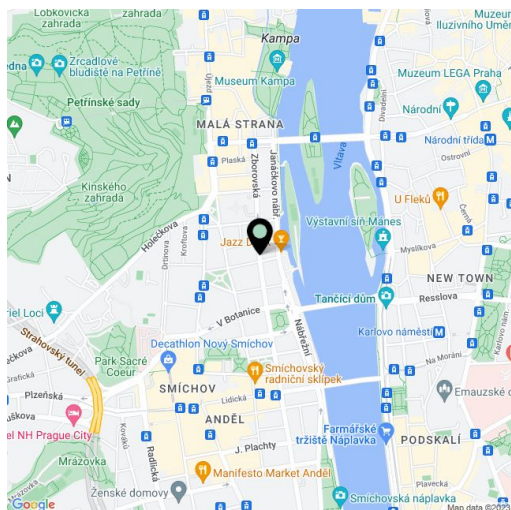
Pronajato

Celková plocha	35 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za společné domovní služby a vodu 1.200 Kč měsíčně. Spotřeba energií se hradí zvlášť.
PENB	E
Referenční číslo	100405
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruované, zařízené studio v 1. patře plně zrenovovaného činžovního domu s výťahem a bezbariérovým vstupem. Budova leží v Praze 5 na Smíchově v blízkosti nábřeží Vltavy a Petřínských sadů, v pěším dosahu nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl a Francouzského lycea.

Studio tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a oddělenou ložnicovou částí, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Nábytek na míru, **parkety**, dlažba, podlahové vytápění, vysoký strop, velké okno, dostatek vestavěných úložných prostor, elektrický kotel, pračka, myčka, kombinovaná trouba, kamerový systém v domě. K dispozici od února 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.