



Apartment Four-bedroom (5+kk)

Rented

166 m², Prague 6, Střešovice, U Laboratoře





Apartment Four-bedroom (5+kk)

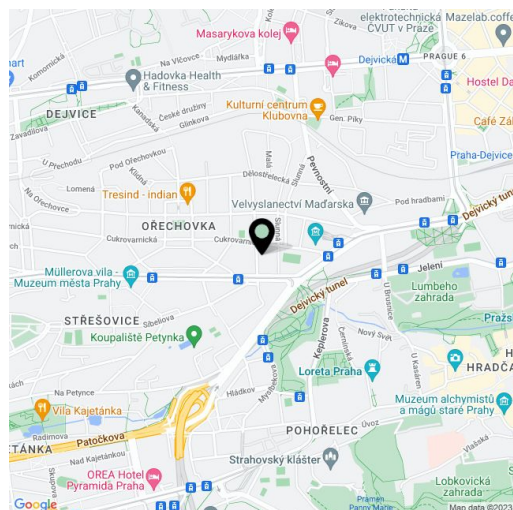
Rented166 m², Prague 6, Střešovice, U Laboratoře

Total area	228 m ²
Floor area*	166 m ²
Terrace	62 m ²
Garden	106 m ²
Parking	On-site garage parking.
Garage	Yes
Cellar	Yes
PENB	B
Reference number	22917
Available from	Immediately

Top quality flat offering wonderful views, situated in the exclusive Royal Triangle project designed by the renowned Schindler Seko architectural studio. This ground floor 4-bedroom 2-bathroom flat boasts a spacious terrace, garden and unique views of the Petřín Hill, the Prague Castle and an adjacent green park. Located in the prestigious Střešovice residential area, on the edge of the attractive Ořechovka neighborhood, just a short walk from the Prague Castle. Excellent transportation connections, quick access to the city center and full amenities, convenient to the airport and international schools, a few minutes to Dejvická and Hradčanská metro. Building amenities include a reception, common courtyard garden and underground parking.

The interior features a comfortable living room with a fully fitted open plan kitchen, four bedrooms, two bathrooms, walk-in closet, utility room, storage room, guest toilet, and entry hall. The terrace and garden are accessible from all main rooms.

High quality materials, oak floors, tropical wood on the terrace, smart home control **Loxone**, floor heating, built-in wardrobes, capillary cooling system in ceilings and ventilation with heat recovery, aluminum windows with triple glazing, alarm. Cellar, lift, camera system. One parking space is included in the rent, possibility to rent another parking for extra charge. Common building charges and deposit for energies CZK 18,000/month. Electricity is billed separately.



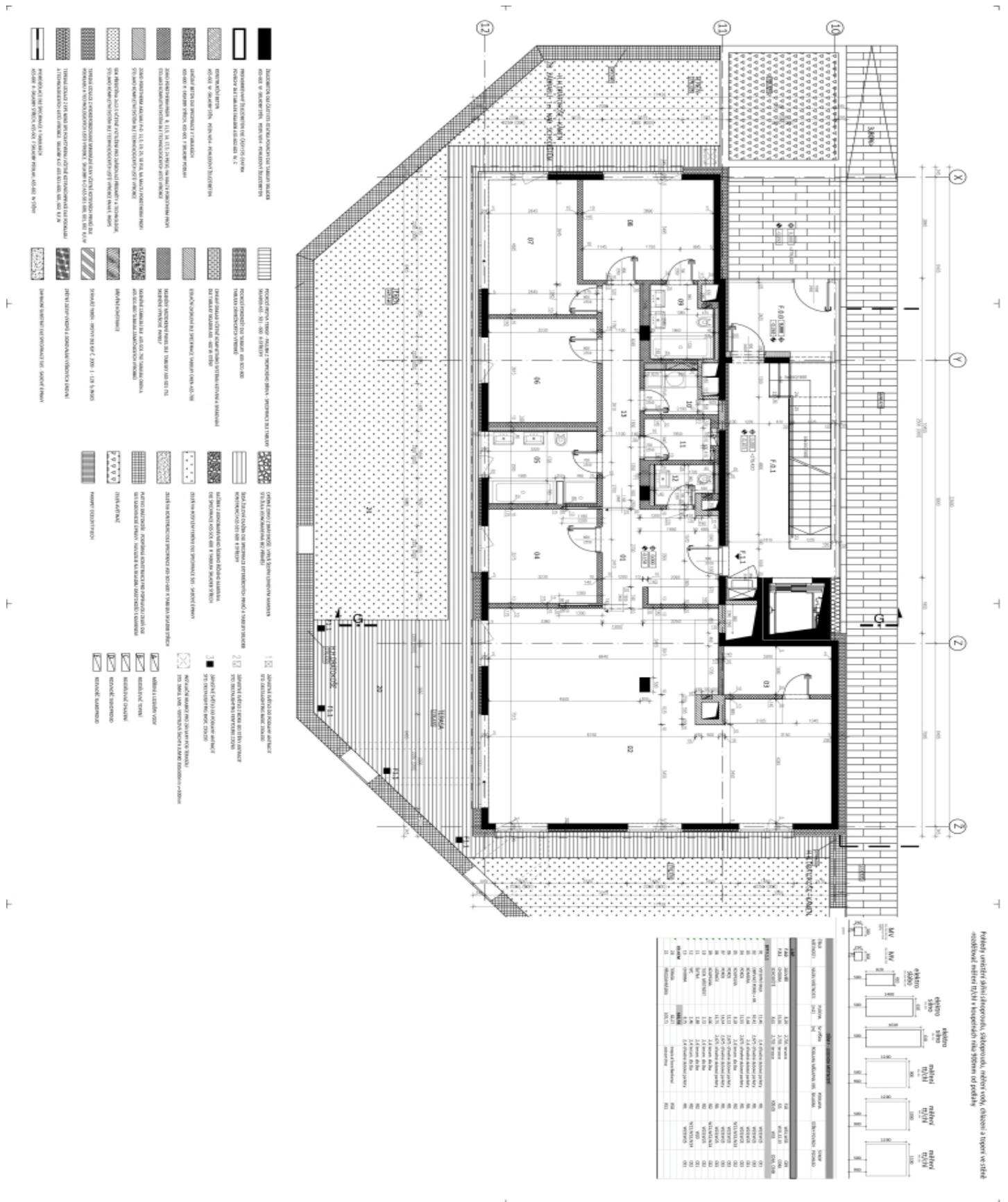
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment Four-bedroom (5+kk)

166 m², Prague 6, Střešovice, U Laboratoře

Rented





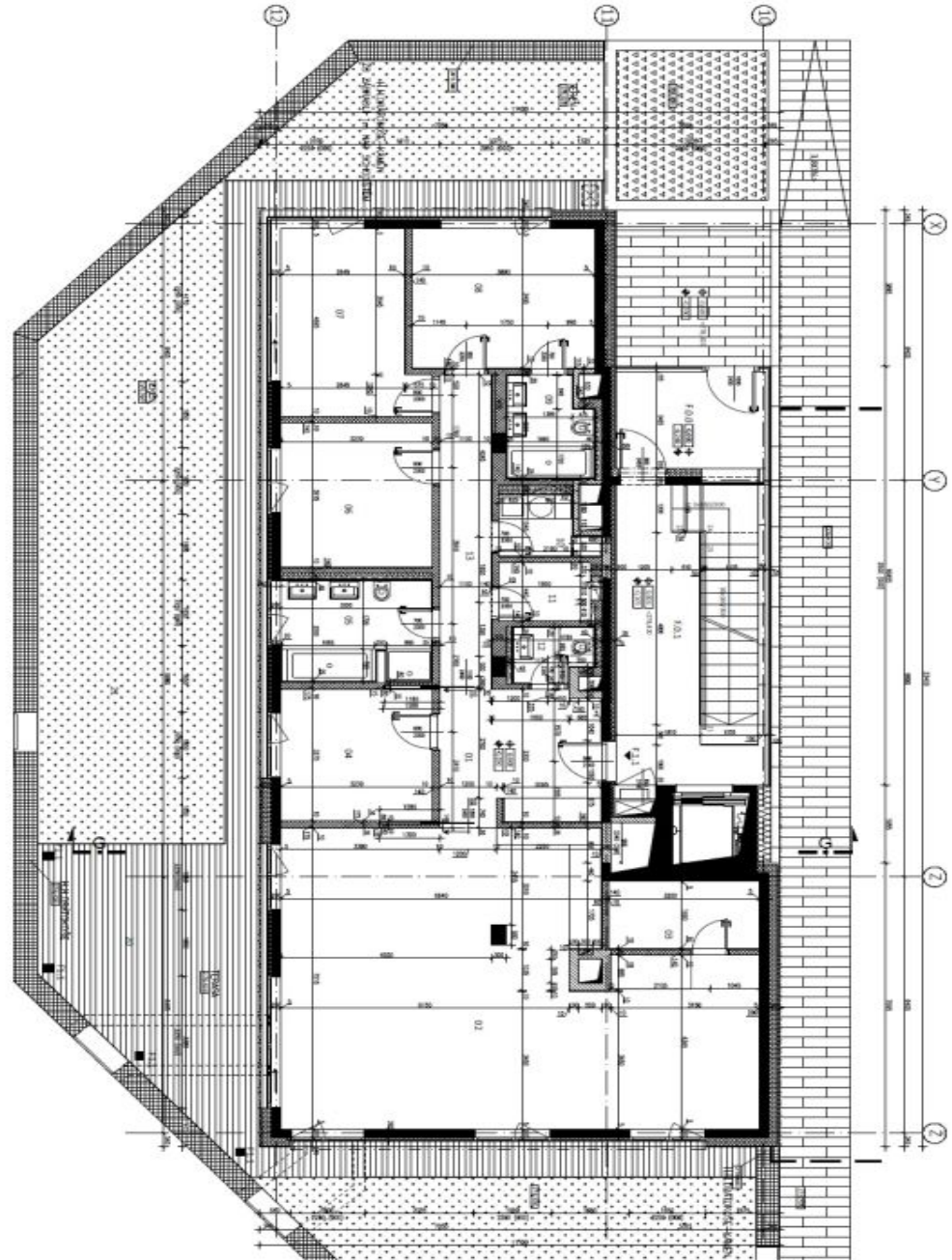
Apartment Four-bedroom (5+kk)

Rented

166 m², Prague 6, Střešovice, U Laboratoře

LEGENDA

1. Základní konstrukce s výškovou úpravou
2. Základní konstrukce s výškovou úpravou
3. Základní konstrukce s výškovou úpravou
4. Základní konstrukce s výškovou úpravou
5. Základní konstrukce s výškovou úpravou
6. Základní konstrukce s výškovou úpravou
7. Základní konstrukce s výškovou úpravou
8. Základní konstrukce s výškovou úpravou
9. Základní konstrukce s výškovou úpravou
10. Základní konstrukce s výškovou úpravou
11. Základní konstrukce s výškovou úpravou
12. Základní konstrukce s výškovou úpravou
13. Základní konstrukce s výškovou úpravou
14. Základní konstrukce s výškovou úpravou
15. Základní konstrukce s výškovou úpravou
16. Základní konstrukce s výškovou úpravou
17. Základní konstrukce s výškovou úpravou
18. Základní konstrukce s výškovou úpravou
19. Základní konstrukce s výškovou úpravou
20. Základní konstrukce s výškovou úpravou
21. Základní konstrukce s výškovou úpravou
22. Základní konstrukce s výškovou úpravou
23. Základní konstrukce s výškovou úpravou
24. Základní konstrukce s výškovou úpravou
25. Základní konstrukce s výškovou úpravou
26. Základní konstrukce s výškovou úpravou
27. Základní konstrukce s výškovou úpravou
28. Základní konstrukce s výškovou úpravou
29. Základní konstrukce s výškovou úpravou
30. Základní konstrukce s výškovou úpravou
31. Základní konstrukce s výškovou úpravou
32. Základní konstrukce s výškovou úpravou
33. Základní konstrukce s výškovou úpravou
34. Základní konstrukce s výškovou úpravou
35. Základní konstrukce s výškovou úpravou
36. Základní konstrukce s výškovou úpravou
37. Základní konstrukce s výškovou úpravou
38. Základní konstrukce s výškovou úpravou
39. Základní konstrukce s výškovou úpravou
40. Základní konstrukce s výškovou úpravou
41. Základní konstrukce s výškovou úpravou
42. Základní konstrukce s výškovou úpravou
43. Základní konstrukce s výškovou úpravou
44. Základní konstrukce s výškovou úpravou
45. Základní konstrukce s výškovou úpravou
46. Základní konstrukce s výškovou úpravou
47. Základní konstrukce s výškovou úpravou
48. Základní konstrukce s výškovou úpravou
49. Základní konstrukce s výškovou úpravou
50. Základní konstrukce s výškovou úpravou
51. Základní konstrukce s výškovou úpravou
52. Základní konstrukce s výškovou úpravou
53. Základní konstrukce s výškovou úpravou
54. Základní konstrukce s výškovou úpravou
55. Základní konstrukce s výškovou úpravou
56. Základní konstrukce s výškovou úpravou
57. Základní konstrukce s výškovou úpravou
58. Základní konstrukce s výškovou úpravou
59. Základní konstrukce s výškovou úpravou
60. Základní konstrukce s výškovou úpravou
61. Základní konstrukce s výškovou úpravou
62. Základní konstrukce s výškovou úpravou
63. Základní konstrukce s výškovou úpravou
64. Základní konstrukce s výškovou úpravou
65. Základní konstrukce s výškovou úpravou
66. Základní konstrukce s výškovou úpravou
67. Základní konstrukce s výškovou úpravou
68. Základní konstrukce s výškovou úpravou
69. Základní konstrukce s výškovou úpravou
70. Základní konstrukce s výškovou úpravou
71. Základní konstrukce s výškovou úpravou
72. Základní konstrukce s výškovou úpravou
73. Základní konstrukce s výškovou úpravou
74. Základní konstrukce s výškovou úpravou
75. Základní konstrukce s výškovou úpravou
76. Základní konstrukce s výškovou úpravou
77. Základní konstrukce s výškovou úpravou
78. Základní konstrukce s výškovou úpravou
79. Základní konstrukce s výškovou úpravou
80. Základní konstrukce s výškovou úpravou
81. Základní konstrukce s výškovou úpravou
82. Základní konstrukce s výškovou úpravou
83. Základní konstrukce s výškovou úpravou
84. Základní konstrukce s výškovou úpravou
85. Základní konstrukce s výškovou úpravou
86. Základní konstrukce s výškovou úpravou
87. Základní konstrukce s výškovou úpravou
88. Základní konstrukce s výškovou úpravou
89. Základní konstrukce s výškovou úpravou
90. Základní konstrukce s výškovou úpravou
91. Základní konstrukce s výškovou úpravou
92. Základní konstrukce s výškovou úpravou
93. Základní konstrukce s výškovou úpravou
94. Základní konstrukce s výškovou úpravou
95. Základní konstrukce s výškovou úpravou
96. Základní konstrukce s výškovou úpravou
97. Základní konstrukce s výškovou úpravou
98. Základní konstrukce s výškovou úpravou
99. Základní konstrukce s výškovou úpravou
100. Základní konstrukce s výškovou úpravou



SOŠA
CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE
svoboda&williams

NOVÝ	NOVÝ	NOVÝ	NOVÝ	NOVÝ	NOVÝ	NOVÝ	NOVÝ
1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31	32
33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54	55	56
57	58	59	60	61	62	63	64
65	66	67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88
89	90	91	92	93	94	95	96
97	98	99	100				

Podobný vzorovnice a jeho výkresy, úpravy, změny, výhledy, plánování a výhledy na stěhu
-úplňovací a výhledy a jeho výkresy, úpravy, změny, výhledy, plánování a výhledy na stěhu