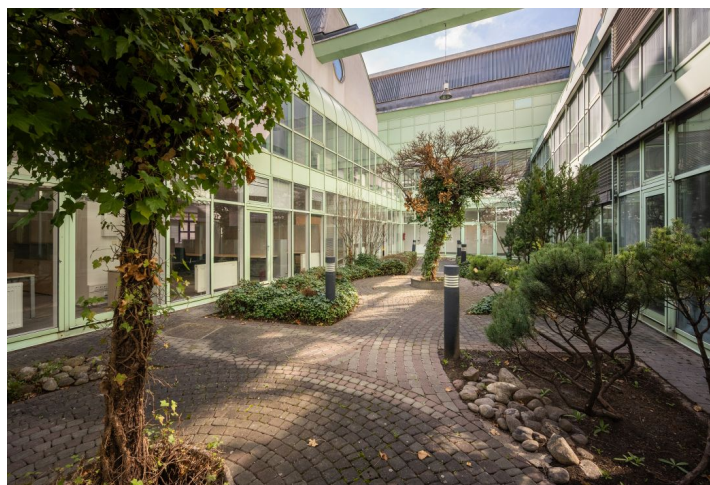




Office building

3 650 m², Brno-město, Židenice, Olomoucká

€ 6.16 - 8.42 / m² | CZK 150 - 205 / m²



**Office building****€ 6.16 - 8.42 / m² | CZK 150 - 205 / m²**3 650 m², Brno-město, Židenice, Olomoucká

Tenant consumption	—
Parking	plenty of parking spaces
Parking service charges	—
Parking ratio	—
Certification	—
PENB	G
Reference number	103881

The industrial complex, located on Olomoucká Street in Brno - Židenice, offers for lease a total of 3,500 sq. m of air-conditioned office space with very good accessibility by public transport and car. The complex includes a canteen. Plenty of parking spaces. Possibility of additional building modifications.

Location:

Excellent transport accessibility by car and public transport. The Životského bus stop is right in front of the complex. Very good connection to the D1 motorway.

Features and Services:

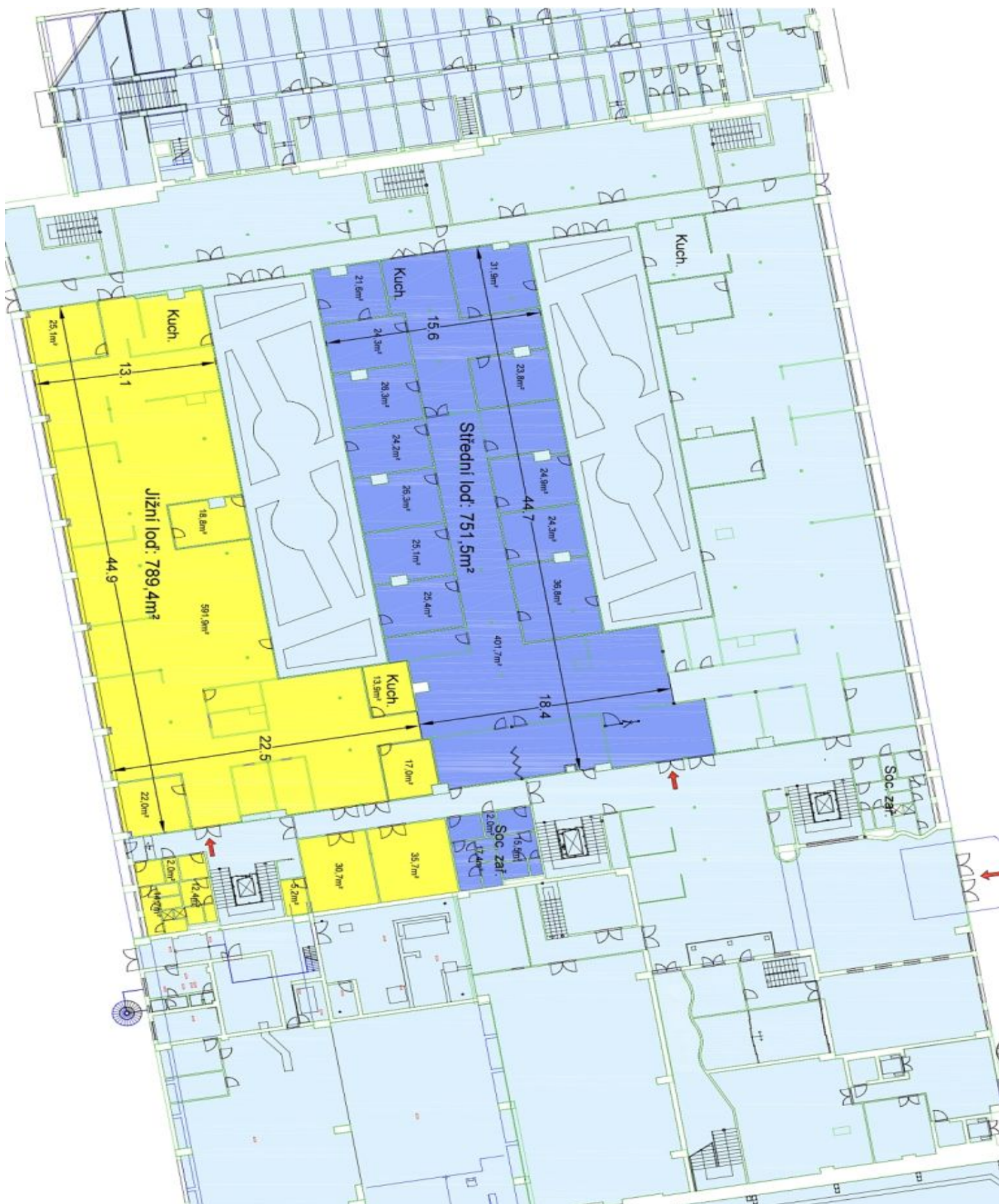
Air Condition
Canteen
Parking
24/7 security

Immediately available.

Rental and service charges listed without VAT. Lessee pays no commission.

€ 6.16 - 8.42 / m² | CZK 150 - 205 / m²

3 650 m², Brno-město, Židenice, Olomoucká





56A Sedan A - 3NP

Kanceláře 184,6m²

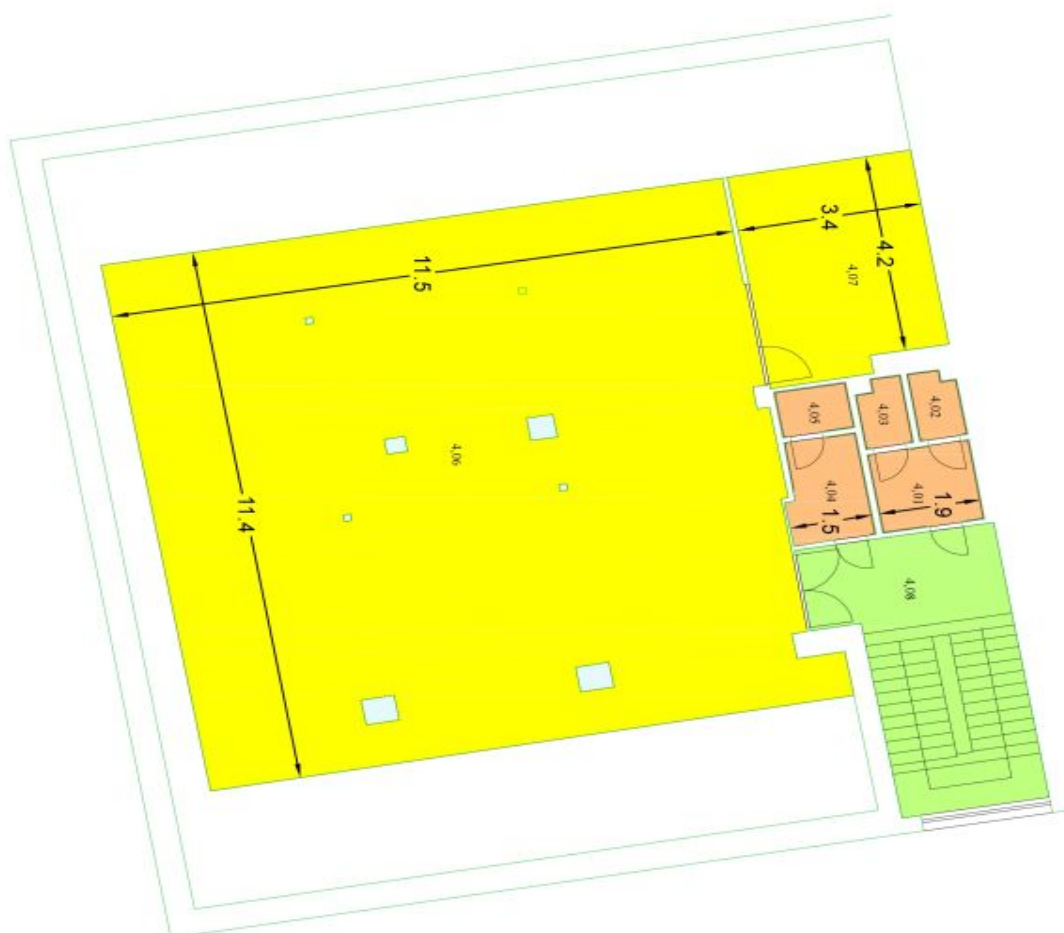
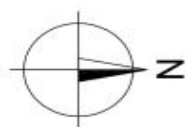
Chodby 19,1m²

Sociální zařízení 17,5m²

Celkem: 221,2m²

Sedan A - 3NP		
č.m.	typ místnosti	plocha [m ²]
3.01	Chodba	20,05
3.02	Sociální zařízení	3,24
3.03	Sociální zařízení	1,21
3.04	Sociální zařízení	1,22
3.05	Sociální zařízení	2,47
3.06	Sociální zařízení	1,31
3.07	Uklidová místnost	1,50
3.08	Kuchyňka	6,53
3.09	Chodba	19,11
3.10	Kancelář	10,88
3.11	Kancelář	34,10
3.12	Kancelář	40,85
3.13	Kancelář	68,43
3.14	Kancelář	30,34
CELKEM		241,24



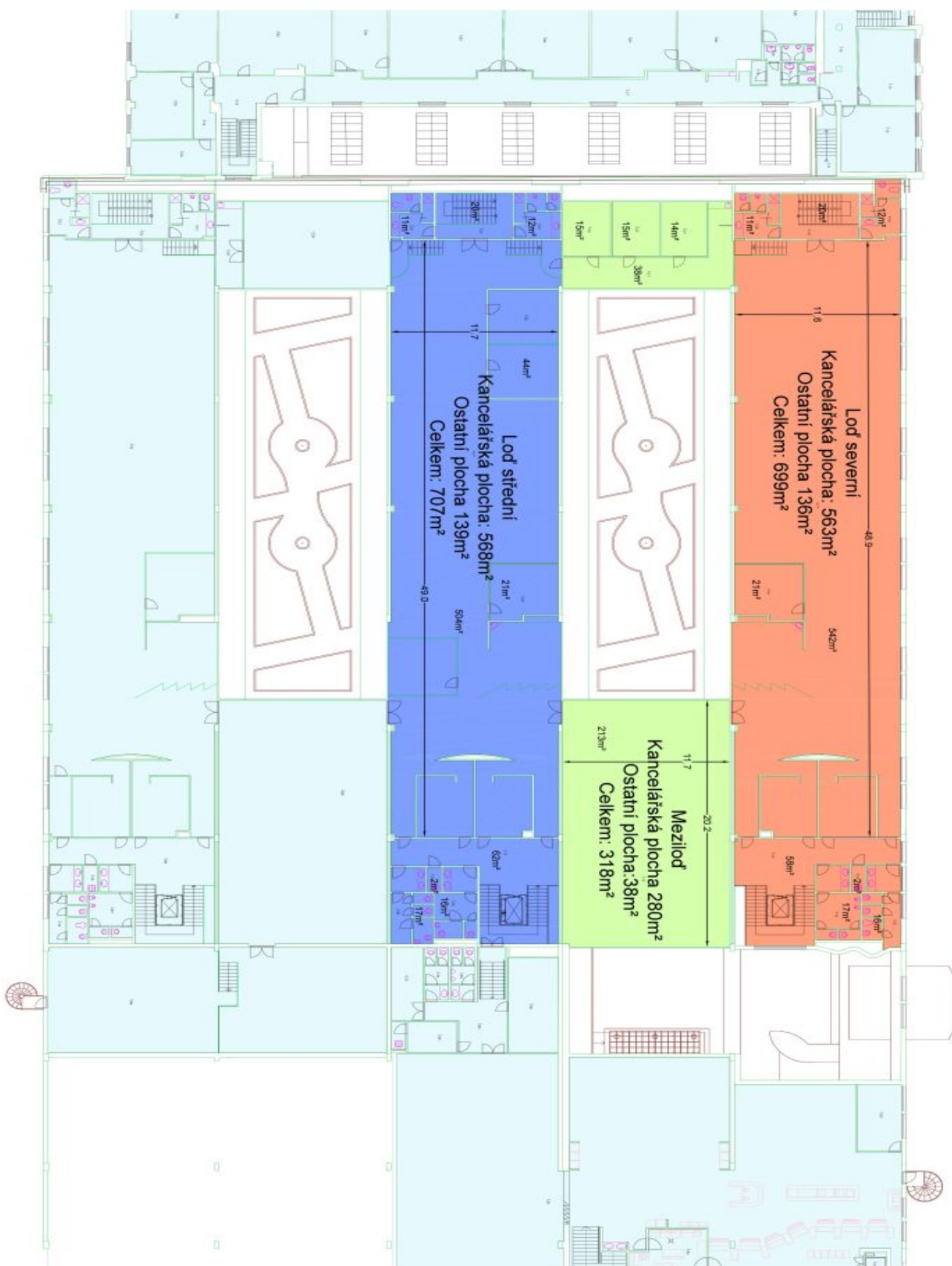
**Office building**3 650 m², Brno-město, Židenice, Olomoucká€ 6.16 - 8.42 / m² | CZK 150 - 205 / m²**56A Sedan A - 4NP**Kanceláře 146,0m²Chodby 18,0m²Sociální zařízení 10,0m²Celkem: 174,0m²



Office building

€ 6.16 - 8.42 / m² | CZK 150 - 205 / m²3 650 m², Brno-město, Židenice, Olomoucká

56B Sedan - 3NP





Office building

3 650 m², Brno-město, Židenice, Olomoucká€ 6.16 - 8.42 / m² | CZK 150 - 205 / m²

56C PŘÍSTAVEK SEDAN 1NP

Kanceláře: 388,3m²Sklad: 109,1m²Ostatní: 126,7m²Celkem: 624,1m²