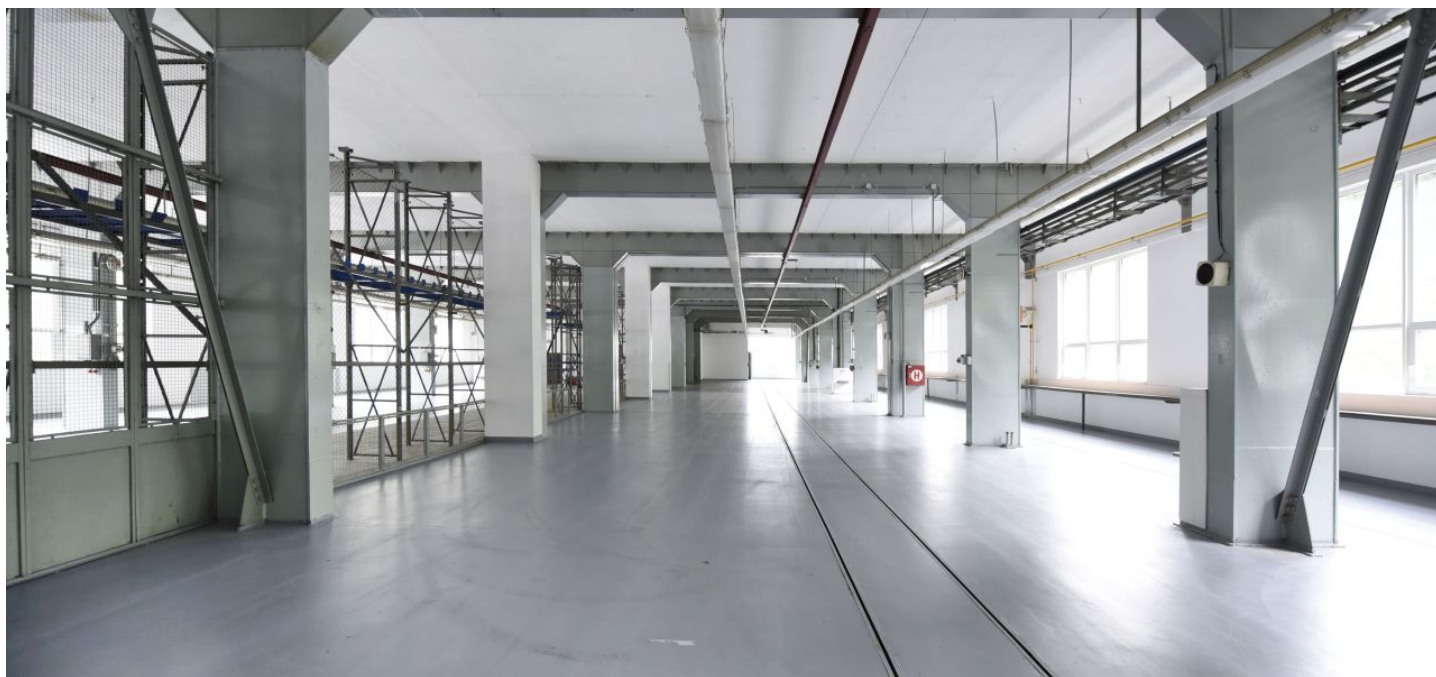




Industrial park

1700 m², Blansko, Adamov

Ask for price





Industrial park

1 700 m², Blansko, Adamov

Ask for price

Total area	1 700 m²
Available area for rent	1 700 m²
Office area	500 m²
Ceiling height	4.7 m
Floor loading capacity	1 t/m²
Column grid structure	—
Structure	Reinforced concrete structure
PENB	G
Reference number	102849

The production area offers for rent warehouse and production space in Adamov, which is suitable for light production or storage. The premises are located on the 3rd floor and are accessible by 2 freight elevators. The offices have a separate passenger elevator.

Location:

The premises are located 12 km north of Brno in the town of Adamov. Excellent train connections.

Facilities and services:

- Property management on site.
- maintenance of buildings
- security
- parking on site

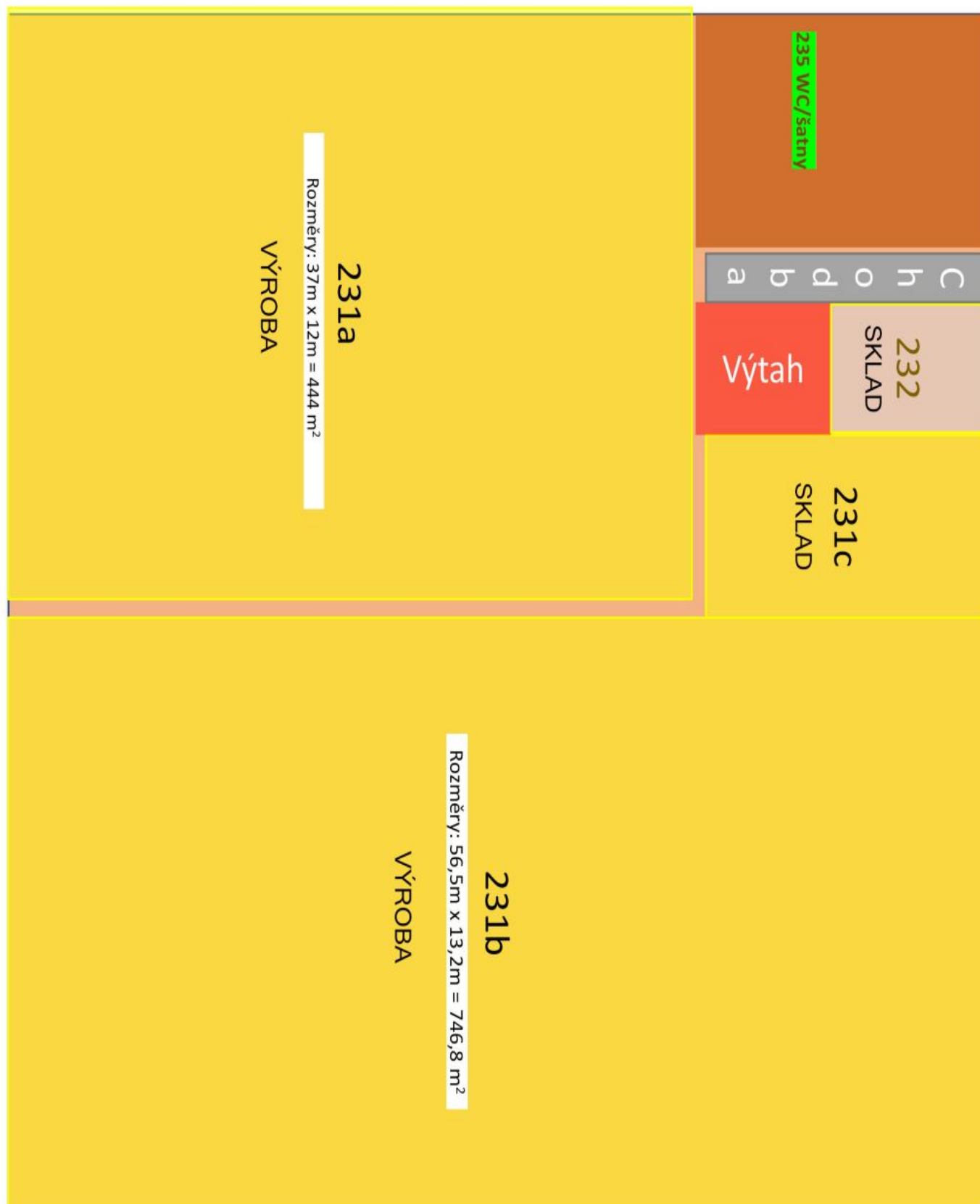
Warehouse/production facilities:

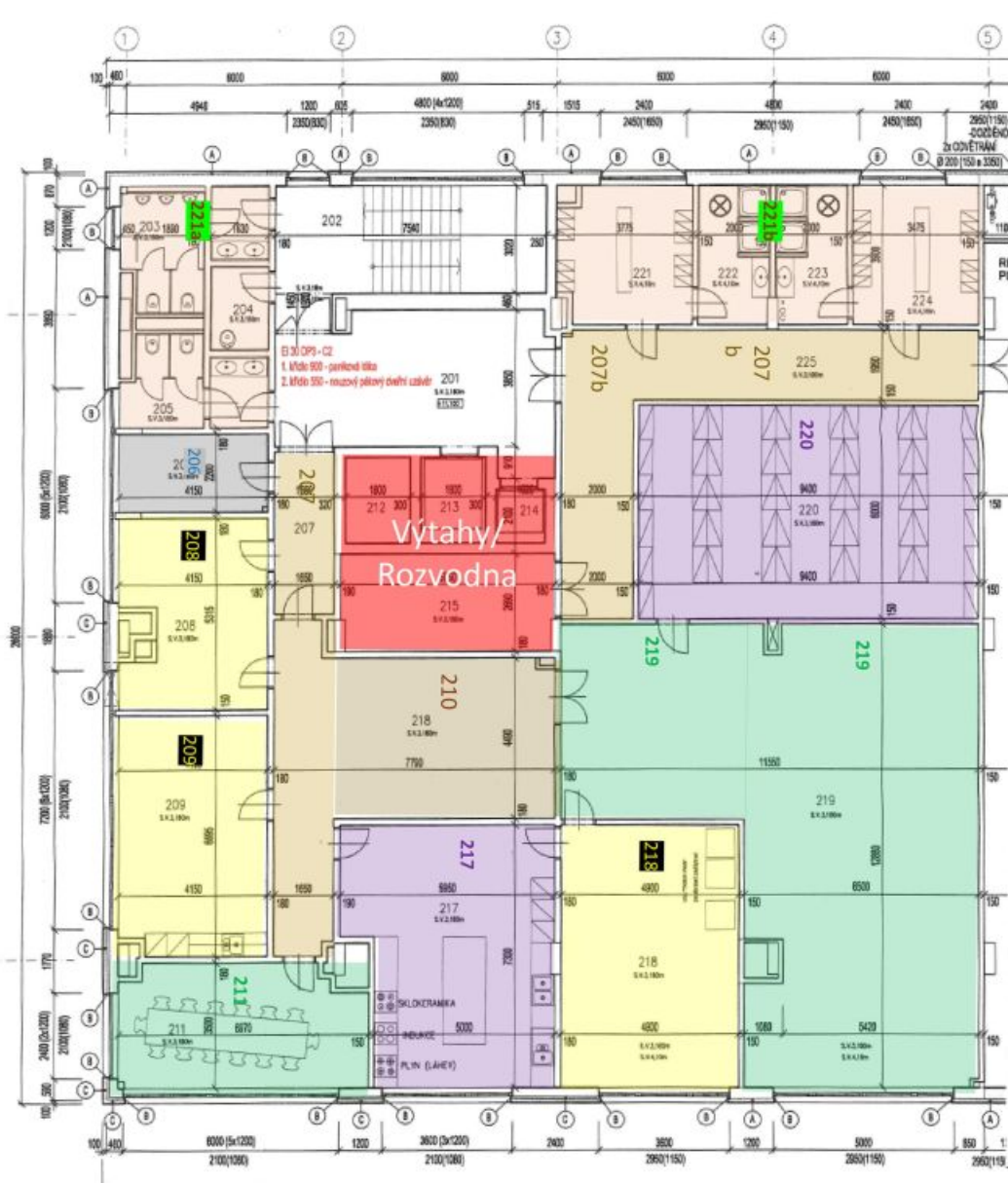
- Floor load capacity 1 t/m²
- Clear height in the hall 4,7 m
- 2 freight elevators with a capacity of 5 000 kg and 2 000 kg
- Gas heating
- Sufficient electricity supply for production
- Part of the office space can be adapted for warehousing/production

Offices:

- administrative and social areas can be adapted to the needs of the tenant

The tenant does not pay commission.





Seznam místností

206 – Servisovna

Rozměry: 2,20 m x 4,15 m = 9,13 m²
Zásuvky: elektrika 5x; síť/telefon 2x

207a/207b – Vstupní chodba + chodba

Rozměry: 9,10 m x 1,60 m = 14,56 m²
Rozměry: 9,5 m x 1,95 m + 8,1 m x 2,0 m 34,73 m²

208 – Kancelář (levé dveře zadrženy)

Rozměry: 6,5 m x 4,15 m = 26,98 m²
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

209 – Kancelář

Rozměry: 5,47 m x 4,15 m = 22,70 m²
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

211 – Zasedací místnost

Rozměry: 6,97 m x 3,5 m = 24,40 m²
Zásuvky: elektrika 7x; síť/telefon 7x

217 – Předváděcí místnost/sklad

Rozměry: 7,30 m x 5,00 m = 36,50 m²
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

218 – Kancelář

Rozměry: 5,47 m x 4,15 m = 22,70 m²
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

210 – Kuchyně

Rozměry: 6,19 m x 4,49 m = 27,79 m²
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

219 – Zasedací místnost

Rozměry: 12,80 m x 8,50 m = 108,80 m² (135,87 m²)
Rozměry: 5,36 m x 5,05 m = 27,07 m² (135,87 m²)
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

220 – Předváděcí místnost/sklad

Rozměry: 37,75 m x 6,00 m = 56,40 m²
Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x

221b WC/sanit

Rozměry: 28,25 x 43,88 m²