

## Apartment One-bedroom (2+kk)

Sold

48 m<sup>2</sup>, Prague 1, Nové Město, Purkyňova



# Apartment One-bedroom (2+kk)

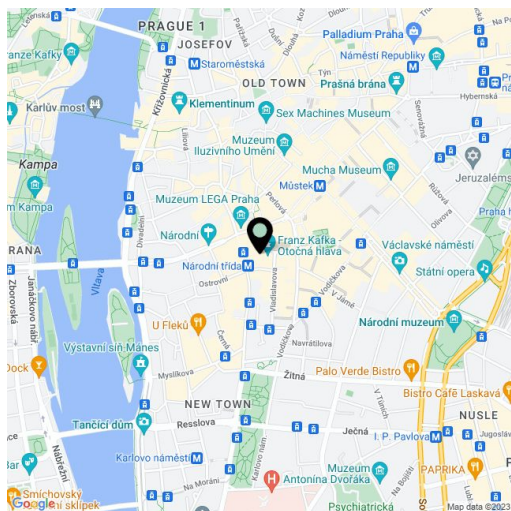
**Sold**48 m<sup>2</sup>, Prague 1, Nové Město, Purkyňova

Total area	56 m <sup>2</sup>
Floor area*	48 m <sup>2</sup>
Balcony	8 m <sup>2</sup>
Parking	1 200 000
Garage	Yes
Cellar	Yes
PENB	G
Reference number	17006

garage parking space in emerging project by Cigler Marani architectural studio.

The Quadrio complex offers a unique combination of quality and modern living with the convenience and comfort of the city center, excellent transport links with a metro station just 10m away, all public amenities, a number of restaurants, boutiques and services in the very complex and within walking distance.

This apartment on the 2nd floor has an entrance hall, open-plan living room with kitchen, bedroom, bathroom with toilet and a balcony. The cellar is included in the price. The garage parking space can be purchased for CZK 1,210,000 including VAT. Interior 47.47 m<sup>2</sup>, balcony 8.22 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Apartment One-bedroom (2+kk)

Sold

48 m<sup>2</sup>, Prague 1, Nové Město, PurkyňovaQUADRIO  
REZIDENCE

Sříděná světlá výhledová místnost! 2 km. resp. 2,8 km v okolí.  
Mazový podlahový vytápění jsou orientací a designové si vyřizuje přímo na jednotkové změny. Zohlednění vybavení nábytkem, vestavěné  
skříně, kuchyňské linky včetně spotřebičů nejsou součástí dodávky bytu. Kromě vybavení je zobrazeno pouze pro informaci.



QUADRIO REZIDENCE

BYT

2+KK / 47,47 m<sup>2</sup>

1. patro

## Byt 2+kk

01 Chodba	7,51 m <sup>2</sup>
02 Koupelna	4,58 m <sup>2</sup>
03 Obývací pokoj	16,55 m <sup>2</sup>
04 Kuchyň	5,25 m <sup>2</sup>
05 Ložnice	11,36 m <sup>2</sup>

Celková užžitná plocha bytu

45,25 m<sup>2</sup>

Celková plocha bytu

47,47 m<sup>2</sup>

## Lodžie

06 Lodžie	3,08 m <sup>2</sup>
07 Lodžie	5,14 m <sup>2</sup>

Celková plocha lodžii

8,22 m<sup>2</sup>