

## Apartment One-bedroom (2+kk)

Sold

48 m<sup>2</sup>, Prague 1, Nové Město, Purkyňova



# Apartment One-bedroom (2+kk)

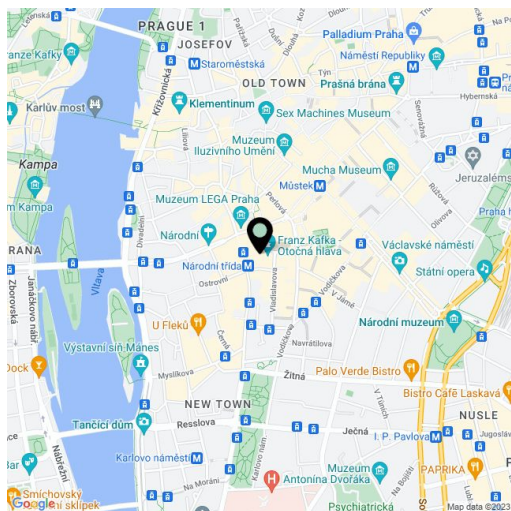
**Sold**48 m<sup>2</sup>, Prague 1, Nové Město, Purkyňova

<b>Total area</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Floor area*</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Balcony</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Parking</b>	1 200 000
<b>Garage</b>	Yes
<b>Cellar</b>	Yes
<b>PENB</b>	G
<b>Reference number</b>	17006

garage parking space in emerging project by Cigler Marani architectural studio.

The Quadrio complex offers a unique combination of quality and modern living with the convenience and comfort of the city center, excellent transport links with a metro station just 10m away, all public amenities, a number of restaurants, boutiques and services in the very complex and within walking distance.

This apartment on the 2nd floor has an entrance hall, open-plan living room with kitchen, bedroom, bathroom with toilet and a balcony. The cellar is included in the price. The garage parking space can be purchased for CZK 1,210,000 including VAT. Interior 47.47 m<sup>2</sup>, balcony 8.22 m<sup>2</sup>.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



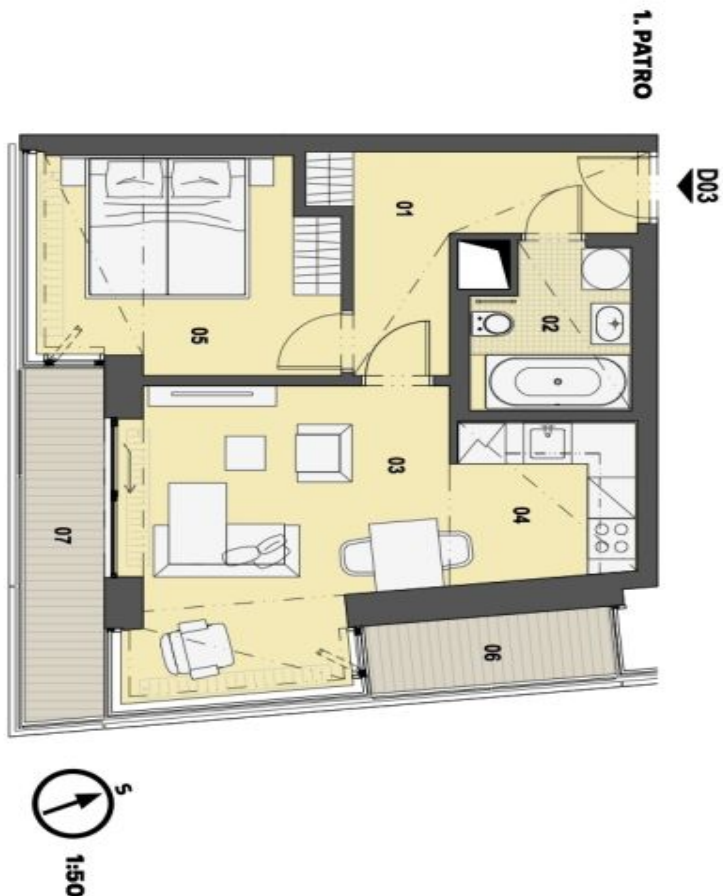
# Apartment One-bedroom (2+kk)

Sold

48 m<sup>2</sup>, Prague 1, Nové Město, Purkyňova



Srdce města, výhled místnosti 2km, resta. 2,8 m v anýřích.  
 Máte zájem a potřebujete více informací a detaily? Si vyžádáte prohlídku na jednorázové změny. Zobrazení vybavení a nábytkem, vestavěné  
 skříně, kuchyňské linky včetně spotřebičů nejsou součástí dodávky bytu. Foto vybavení je zobrazeno pouze pro ilustraci.



**BYT**  
**D03**  
 QUADRIO REZIDENCE  
**BYT**  
 2+KK / 47,47 m<sup>2</sup>



Byt 2+kk	
01 Chodba	7,51 m <sup>2</sup>
02 Koupelna	4,58m <sup>2</sup>
03 Obývací pokoj	16,55 m <sup>2</sup>
04 Kuchyň	5,25 m <sup>2</sup>
05 Ložnice	11,36 m <sup>2</sup>
Celková užitná plocha bytu	45,25 m <sup>2</sup>
<b>Celková plocha bytu</b>	<b>47,47 m<sup>2</sup></b>
Lodžie	
06 Lodžie	3,08 m <sup>2</sup>
07 Lodžie	5,14 m <sup>2</sup>
<b>Celková plocha lodžii</b>	<b>8,22 m<sup>2</sup></b>